

CỤC THADS TỈNH PHÚ THỌ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...5.4.../TB-CCTHADS

Thanh Sơn, ngày 13 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; 2022);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 14/2018/QĐST-DS ngày 30/11/2018; Quyết định số 17/2019/QĐST-DS ngày 22/11/2019; Quyết định số 18/2019/QĐST-DS ngày 22/11/2019 của TAND huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2019; số 17/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2019; số 151/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2019; số 152/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2019; số 21/QĐ-CCTHADS ngày 27/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 9 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 22.8.10/2022/CTTĐG-AVFS ngày 22 tháng 8 năm 2022 của Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt Nam;

Do các đương sự, người liên quan không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định bán đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin của người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn tỉnh Phú Thọ.

Địa chỉ: Phố Cầu Đất, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Đại diện: ông Đỗ Tiến Dũng.

Chức vụ: Chấp hành viên.

Điện thoại liên hệ: 0973.234.996 hoặc 0354.649.224.

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất số AA 356644 thửa đất số 230-7, tờ bản đồ số 21, diện tích 81m² đất ở, địa chỉ thửa đất tại: phố Hoàng Sơn, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ. Được UBND huyện Thanh Sơn cấp giấy chứng nhận QSDĐ ngày 18/9/2004 đứng tên Hộ bà Nguyễn Thị Kim Hoa. Tài sản trên

đất có 01 ngôi nhà xây 03 (ba) tầng và các công trình xây dựng khác xây dựng năm 2011.

3. Giá khởi điểm:

Số tiền: 3.009.098.000đ (Ba tỷ, không trăm linh chín triệu, không trăm chín mươi tám nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 của Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính.

Ưu tiên tổ chức đấu giá tài sản có trụ sở hoặc văn phòng đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian: Hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng thông báo.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: phố Cầu Đất, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

6. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp tại địa điểm nộp hồ sơ.

Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các giấy tờ khác liên quan; Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ. Thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện, năng lực./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT – HS.THA



Đỗ Tiên Dũng