

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH PHÚ THỌ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM NÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do – Hạnh phúc

Số: 19/TB-CCTHADS

Tam Nông, ngày 29 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án; Quyết định số: 02/2019/QĐST-DSST ngày 16 tháng 8 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số: 367/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2019 và các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số: 37/QĐ-CCTHADS ngày 11/9/2019; Quyết định số: 06/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2019; Quyết định số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2019; Quyết số: 19/QĐ-CCTHADS ngày 22/12/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số: 05/QĐ-CCTHA ngày 15 tháng 3 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số: 4.5.1/2023/CTTĐG-AVFS ngày 04 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần dịch vụ tài chính và thẩm định giá tài sản Việt nam;

Căn cứ thông báo số: 184/TB-CCTHA ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ lựa chọn tổ chức có đủ điều kiện bán đấu giá tài sản như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Quang Chung,

Địa chỉ: Số nhà 13, Ngõ 73 phố Nguyễn Thái Học, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Tài sản là: Quyền sử dụng đất diện tích 1156,5m² trong đó đất ở 300m²; đất cây lâu năm khác 856,5m² thuộc thửa đất số 18, tờ bản đồ số 9, địa chỉ thửa đất: Khu 18, xã Vạn Xuân, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ, thời hạn sử dụng: Đất ở lâu dài, Đất trồng cây lâu năm đến ngày 01/7/2064. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DA 760970, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH-00775 do Ủy ban nhân dân huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 30/9/2021 đứng tên

ông Nguyễn Việt Cường. Tài sản trên đất là 01 nhà xây cấp 4, bốn gian; 01 nhà bếp xây và công trình phụ trợ gắn liền; cây cối lâm lộc...

1. Giá trị quyền sử dụng đất: 625.233.000, đồng (Sáu trăm hai mươi lăm triệu hai trăm ba mươi ba nghìn đồng).

2. Tài sản gắn liền trên đất (Nhà ở, nhà bếp, sân trước nhà, v.v): 175.956.025, đồng (Một trăm bảy mươi lăm triệu chín trăm năm mươi sáu nghìn không trăm hai mươi lăm đồng).

3. Cây cối lâm lộc trên đất: 13.918.000, đồng (Mười ba triệu chín trăm mười tám nghìn đồng)

* Tổng giá trị tài sản làm tròn là: **815.107.000, đồng** (Tám trăm mười lăm triệu một trăm linh bảy nghìn đồng).

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Tam Nông;
- Lưu: VT, HSTHA.

