

CỤC THADS TỈNH PHÚ THỌ
CHI CỤC THADS
HUYỆN LÂM THAO
Số: 89. /TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lâm Thao, ngày 16. tháng 3..... năm 2024

THÔNG BÁO

Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự:

Căn cứ bản án số: 45./2020/DS-PT ngày 15 tháng 7 năm 2021 Của toà án nhân dân, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ bản án số: 18/2020/DS-ST ngày 25 tháng 9 năm 2017.

Căn cứ quyết định số 16/2017/QĐST-HNGĐ ngày 18 tháng 7 năm 2017.

Căn cứ quyết định số: 140/QĐST-HNGĐ ngày 07 tháng 9 năm 2018. của Tòa án nhân dân huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ vào Quyết định thi hành án số; 01/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2017, Quyết định số: 50/QĐ - CCTHADS ngày 11 tháng 8 năm 2018, và Quyết định số 400/QĐ -09 tháng 8 năm 2021 và Quyết định số 19/QĐ -CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ vào Quyết định cưỡng chế thi hành án số :03/QĐ- CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Biên bản kê biên ngày 11 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Chứng thư số: 2102.1/2024/CT-SKV ngày 21 tháng 2 năm 2024. của Công ty TNHH thẩm định giá Sao Kim.

Do các bên đương sự không thoả thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên cục Chi Cục THADS huyện Lâm Thao, Địa chỉ: Thị Trấn Lâm Thao, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ. Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau.

Quyền sử dụng đất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sử hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số; CO 232549 do UBND huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 07/11/2018. Tên chủ sở hữu: Bà Nguyễn Thị Tình. diện tích 60 tại thửa 161 tờ bản đồ số; 20 địa chỉ tài sản; Khu 10 (nay là khu 9) xã Thạch Sơn, huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ.

Giá khởi điểm: 401.879.000 đồng (Bốn trăm linh một triệu tám trăm bảy mươi chín ngàn đồng) chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí.

Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Lâm Thao thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết đăng ký.

Chỉ tiêu lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá Tài sản theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí bán đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của Thông tư 45/2017/TT BTC ngày 12/5/2027 của Bộ Tài chính.

- Ưu tiên tổ chức bán đấu giá có trụ sở hoặc Văn phòng đại diện trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

Hồ sơ đăng ký gồm;

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, Hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan; Tổ chức bán đấu giá Cung cấp bản chính hoặc sao y các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các bản sao có chứng thực các giấy tờ các tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành .

(Lưu ý : Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn).

Thời gian nộp hồ sơ; : Từ ngày 06 /3/2024 đến ngày 08 /3/2024

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục THADS huyện Lâm thao, tỉnh Phú Thọ.

Địa chỉ :Thị Trấn Lâm Thao, huyện Lâm thao tỉnh Phú Thọ.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Phú Thọ
- Cổng TTĐTĐiện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự
- Viện KS huyện Lâm Thao
- Lưu HS



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Tuấn
Nguyễn Anh Tuấn