

Số: 62 /TB-CCTHADS

Yên Lập, ngày 31 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 25/2023/QĐST-DS ngày 27 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 22, 51/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 63/2024/CT-TĐG ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá – Đấu giá Vĩnh Phúc.

Do các đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Yên Lập thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục THADS huyện Yên Lập
Địa chỉ: Số 12, phố Thống Nhất, khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Số điện thoại: 0904895861

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 200m² (Đất ở đô thị; có thời hạn sử dụng lâu dài) tại thửa số 212, tờ bản đồ số 36, thuộc khu Bến Sơn, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Có Giấy chứng nhận QSD đất số ĐĐ 935901, số vào sổ: CH03613 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 16/6/2022, đứng tên bà Phạm Thị Quỳnh Anh.

Giá trị của tài sản thẩm định là: 920.000.000đ (Chín trăm hai mươi triệu đồng).

- Quyền sử dụng đất diện tích 200m² (Đất ở đô thị; có thời hạn sử dụng lâu dài) tại thửa số 214, tờ bản đồ số 36, thuộc khu Bến Sơn, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Có Giấy chứng nhận QSD đất số ĐĐ 935891, số vào sổ: CH03615 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 16/6/2022, đứng tên bà Phạm Thị Quỳnh Anh.

Giá trị của tài sản thẩm định là: 920.000.000đ (Chín trăm hai mươi triệu đồng).

- Quyền sử dụng đất diện tích 200m² (Đất ở đô thị; có thời hạn sử dụng lâu dài) tại thửa số 226, tờ bản đồ số 36, thuộc khu Bến Sơn, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Có Giấy chứng nhận QSD đất số ĐĐ 935900, số vào sổ: CH03626 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 16/6/2022, đứng tên bà Phạm Thị Quỳnh Anh.

Giá trị của tài sản thẩm định là: 920.000.000đ (Chín trăm hai mươi triệu đồng).

3. Tổng giá khởi điểm của ba khối tài sản trên là: **2.760.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, bảy trăm sáu mươi triệu đồng)**

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài Chính

Ưu tiên tổ chức đấu giá tài sản có trụ sở hoặc Văn phòng đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05/6/2024 đến ngày 06/6/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

6. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp

Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác liên quan; Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập thông báo cho các tổ chức đấu giá đủ điều kiện được biết để tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá TS;
- Lưu VP. HSTHA.

Đề đăng
tài

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trung Kiên