

Số: 68 /TB-CCTHADS

Yên Lập, ngày 05 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 01/2021/DS-PT ngày 07 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ; Bản án số 12/2020/DS-ST ngày 27 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ; Bản án số 13/2022/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 37,38/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập; Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Yên Lập;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0905.1/2024/CT-SKV ngày 09 tháng 5 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá Sao Kim,

Do các đương sự không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Yên Lập thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục THADS huyện Yên Lập
Địa chỉ: Số 12, phố Thống Nhất, khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Số điện thoại: 0904895861

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích đất 1913,3m² (trong đó: 200m² đất ONT; 1739,4m² đất CLN đều có thời hạn sử dụng lâu dài) tại thửa số 162, tờ bản đồ số 76, địa chỉ thửa đất: Khu Sinh Tiên, xã Minh Hòa, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CĐ 812500 được UBND huyện Yên Lập cấp ngày 07/9/2016 đứng tên ông Mai Văn Giáp và bà Đinh Thị Hương. Tài sản gắn liền với đất: Các công trình kiến trúc xây dựng và cây cối lâm lộc. (Chi tiết theo biên bản kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ngày 26/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Yên Lập)

3. Giá khởi điểm: 668.445.000đ (Sáu trăm sáu mươi tám triệu, bốn trăm bốn mươi lăm nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài Chính

Ưu tiên tổ chức đấu giá tài sản có trụ sở hoặc Văn phòng đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/6/2024 đến ngày 11/6/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

6. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp

Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác liên quan; Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp các bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập thông báo cho các tổ chức đấu giá đủ điều kiện được biết để tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá TS;
- Lưu VP. HSTHA.

Đề đăng
tài



Nguyễn Trung Kiên