

Số: 07 /TB-CCTHADS

Thanh Sơn, ngày 10 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Căn cứ khoản 2 điều 101 luật Thi hành án dân sự năm 2008. (sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022).

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá năm 2016.

Căn cứ Bản án số: 08/2023 DSST ngày 22 tháng 6 năm 2023, của tòa án nhân dân, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 13/QĐ- CCTHADS ngày 02/11/2023; của Chi cục Thi hành án huyện Thanh Sơn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định Kê biên xử lý quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số: 01/QĐ- CCTHADS ngày 25 /10/2024; của Chi cục Thi hành án huyện Thanh Sơn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 04 tháng 11 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá – Đấu giá Vĩnh Phú;

Căn cứ kết quả các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá; Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn. Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I- Tên địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn tỉnh Phú Thọ;

Địa chỉ: Phố Cầu đất, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

Số điện thoại:

II- Thông tin Tài sản bán đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất, diện tích: 269 m², tại thửa số 225, tờ bản đồ số 15, đất được cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: AB 581583, vào sổ cấp giấy chứng nhận số: HO 3866. Do UBND huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 26/01/2005; Đứng tên ông Phạm Trọng Ước và bà Nguyễn Thị Sâm; Địa chỉ: khu Hùng Nhĩ, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ. Và toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.

III- Giá khởi điểm: 1.015.720.000đ(Một tỷ, không trăm mười lăm triệu, bảy trăm hai mươi ngàn đồng chẵn).

IV- Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng đầy đủ điều kiện theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá năm 2016.

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí bán đấu giá tài sản phù hợp theo quy định của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ tài chính.

Ưu tiên các tổ chức bán đấu giá tài sản có trụ sở hoặc Văn phòng đại diện đóng trên địa bàn tỉnh Phú Thọ.

V- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá: Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo.

VI- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn tỉnh Phú Thọ; Địa chỉ: Phố Cầu đất, thị trấn Thanh Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ.

VII- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Hồ sơ bán đấu giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác liên quan(Cung cấp bản chính hoặc sao y các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; Cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện sẽ không hoàn trả lại hồ sơ.

Mọi chi tiết xin liên hệ : Ông Nguyễn Văn Tiên; Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ; Số điện thoại; 0379.352.599 trong giờ hành chính.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Sơn Thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ năng lực điều kiện tham gia./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Công TTQG về ĐGTS
- Lưu HS.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tiên