

Số: 25/TB-CCTHADS

Thanh Thủy, ngày 21 tháng 12 năm 2018

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 02/2018/QĐST-KDTM ngày 25/5/2018 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 08/6/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 348/QĐ-CCTHADS ngày 05/6/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê, xử lý tài sản ngày 16/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 395/BCV-HN/CT ngày 29 tháng 11 năm 2018 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá doanh nghiệp - Văn phòng đại diện tại tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: Khu 13 xã Cổ Tiết, huyện Tam Nông, tỉnh Phú Thọ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- Thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa số 384, tờ bản đồ số 11, có diện tích 327m² (Trong đó diện tích đất ở nông thôn 300m² và diện tích đất trồng cây lâu năm 27m²), phát hành giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AQ 092263, vào sổ số H01568, nguồn gốc đất được cấp lần đầu theo quyết định số 1634/QĐ-UBND do UBND huyện Thanh Thủy cấp ngày 09/12/2009. Người đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là ông Nguyễn Mạnh Thức và bà Đặng Thị Sinh, địa chỉ thửa đất tại khu 6 xã Bảo Yên, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

+ Hiện trạng thửa đất đang sử dụng theo bản đồ địa chính: Thửa số 119, tờ bản đồ số 26/BĐDC, có diện tích 415,4m² (Trong đó diện tích đất ở nông thôn 300m² và diện tích đất trồng cây lâu năm 115,4m²). Theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/11/2018, có bản vẽ trích đo hiện trạng thửa đất kèm theo, trị giá 751.040.200^d (Bảy trăm năm mươi một triệu không trăm bốn mươi nghìn hai trăm đồng).

- Công trình xây dựng trên đất (theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/11/2018), trị giá: 205.147.840^d (Hai trăm linh năm triệu một trăm bốn mươi bảy nghìn tám trăm bốn mươi đồng)

- Cây cối lâm lộc trên đất (theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/11/2018), trị giá: 2.413.000^d (Hai triệu bốn trăm mười ba nghìn đồng).

Tổng giá trị tài sản (làm tròn số): **958.601.000^d** (Chín trăm năm mươi tám triệu sáu trăm linh một nghìn đồng).

2. Lựa chọn Tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá trong thời hạn 05 (năm) ngày, kể từ ngày đăng thông báo.

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký phải mang theo giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh thư nhân dân (trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện, sẽ không được hoàn trả).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ, địa chỉ Khu 5, thị trấn Thanh Thủy, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ).

- Mọi vấn đề liên quan xin vui lòng liên hệ: bà Nguyễn Thu Thủy - Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ. Số điện thoại 0978.418.528.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức bán đấu giá tài sản có đầy đủ năng lực, điều kiện.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Phú Thọ;

- Lưu: VT, HS-THA.

