

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc
 TỈNH PHÚ THỌ

Số: 476 /TB-CTHADS.NV
 V/v lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản

Phú Thọ, ngày 21 tháng 01 năm 2019

THÔNG BÁO
Lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án

- Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
- Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;
- Căn cứ Bản án số 26/2014/KDTM-ST ngày 24/6/2014 của TAND thành phố Việt Trì, Bản án số 10/2015/KDTM-PT ngày 07/9/2015 của TAND tỉnh Phú Thọ;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 13/QĐ-CCTHA ngày 30 tháng 3 năm 2016 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ;
- Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CTHADS ngày 12 tháng 4 năm 2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

Do các đương sự không có ý kiến về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ thông báo việc ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án. Nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ

Địa chỉ Số 330- đường Nguyễn Tất Thành, phường Trưng Vương, TP. Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. Người được ủy quyền thực hiện ký hợp đồng theo quy định của Pháp luật: Ông Nguyễn Quang Ngọc, Chấp hành viên phòng Nghiệp vụ & Tổ chức thi hành án- Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ (SĐT 0898 700 366).

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 13, tờ bản đồ số 09, diện tích 595,79m² (Đất ở 300,0m²; Đất vườn 295,79m²) tại khu 01, phường Dữu Lâu, TP. Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. Giấy Chứng nhận QSDĐ số AI 359238 do UBND TP. Việt Trì cấp ngày 13/4/2007 cho ông Vũ Minh Nông và bà Phạm Thị Yên. Trị giá: 474.294.162 đồng. (Bằng chữ: Bốn trăm bảy mươi hai triệu hai trăm chín bốn nghìn một trăm sáu mươi hai đồng);

- Công trình xây dựng trên đất. Trị giá: 91.513.880 đồng. (Bằng chữ: Chín mươi một triệu năm trăm mười ba nghìn tám trăm tám mươi đồng);

- Cây cối, lâm lộc: Trị giá: 6.366.000 đồng (Bằng chữ: Sáu triệu ba trăm sáu mươi sáu nghìn đồng).

* **Tổng giá trị tài sản: 572.174.042 đồng** làm tròn **572.200.000đ** (Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi hai triệu hai trăm nghìn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

Tổ chức Đấu giá tài sản có đủ điều kiện pháp lý theo quy định của pháp luật, có Văn phòng đại diện mở tại tỉnh Phú Thọ và có đủ các điều kiện khác theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

+ **Thời gian ký hợp đồng:** Trong 05 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo công khai TB này (22/01/2019)

* **Lưu ý:** Trường hợp có từ 02 tổ chức đấu giá trở lên cùng tham gia đăng ký, việc lựa chọn tổ chức đấu giá được thực hiện theo quy định của luật đấu giá tài sản và luật đấu thầu.

Thông báo này được đăng trên cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Phú Thọ, Trang thông tin điện tử chuyên ngành, niêm yết công khai tại Cục THADS tỉnh Phú Thọ và lưu hồ sơ thi hành án.



Nguyễn Quang Ngọc