

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH PHÚ THỌ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ PHÚ THỌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 271 /TB-CCTHADS

Thị xã Phú Thọ, ngày 15 tháng 6 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ bản án, Quyết Định số: 01/2019/KDTM – ST ngày 14 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ các Quyết định Thi hành án số; 105; 106 ngày 09/12/2019 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số; 29 ngày 23/12/2019 Của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ quyết định kê biên tài sản số: 04 ngày 18 tháng 2 năm 2020 của chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Phú Thọ.

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 20 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Thọ.

Căn cứ hợp đồng thẩm định giá số: 087.04/2020/HĐ-TĐG- DVFC ngày 23/4/2020 và Chứng thư số; 1310420.04/TĐG/BĐS/-DVFC ngày 27/4/2020 của công ty cổ phần và thẩm định giá Thăng Long.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Thọ thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

01 Quyền sử dụng đất có diện tích 61,9m², thuộc tờ bản đồ số 30, thửa đất số 14 và 01 ngôi nhà xây 02 tầng được xây dựng tại thửa đất trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số; CE 303325 do UBND thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ, cấp ngày; 21/11/2016 mang tên ông Trần Văn Việt, bà Trần Thị Thúy và toàn bộ tài sản công trình xây dựng, cây cối lâm lộc gắn liền trên đất. (Diện tích theo như giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được cấp) Ngoài diện tích trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên gia đình ông bà Trần Văn Việt và Trần Thị Thúy có xây dựng nhà kiên cố gắn liền với kiến trúc của ngôi nhà vượt so với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 27,2 m² và phần xây lát sàn

tôn bờ rào làm kiểu chuồng cạp mái lợp tôn thường có diện tích là 23,9m², phần xây dựng lán chiếm hành lang vỉa hè 10,8 m² (Có trích đo địa chính phục vụ công tác kê biên tài sản vụ ông Trần Văn Việt và bà Trần Thị Thúy) ngày 20.3.2020 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất kèm theo. **Chi tiết có biên bản kê biên ngày 20.3.2020 kèm theo)**

Giá khởi điểm là: **1.025.300.000,đ** (Một tỷ không trăm hai mươi lăm triệu ba trăm nghìn đồng)

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Thời gian: Hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo.

- Điều kiện: Người đến nộp hồ sơ đăng ký phải mang theo giấy giới thiệu của tổ chức bán đấu giá tài sản và chứng minh nhân dân (*trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện sẽ không được hoàn trả*).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Thọ, địa chỉ: Số 65, phố Nguyễn Du, phường Âu Cơ, thị xã Phú Thọ.

- Mọi vấn đề liên quan xin vui lòng liên hệ ông: Nguyễn Thành Nam - Chấp hành viên Chi cục THADS thị xã Phú Thọ - Số điện thoại 02103820294; Di động 0912863573.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ thông báo và mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức bán đấu giá tài sản có đầy đủ năng lực, điều kiện tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thành Nam