

Số: 411/TB-CCTHADS

Thanh Ba, ngày 15 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016

Căn cứ Bản án số : 04/2020/DS-ST ngày 28 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 42/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 7 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 25/8/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 233/2020/VIV-CTTĐ ngày 03 tháng 9 năm 2020 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Ba lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên người có tài sản : Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

Địa chỉ: Khu 9, thị trấn Thanh Ba, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên bán đấu giá để thi hành án

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 363, tờ bản đồ số 30, diện tích 635,7 m² (Trong đó 200,0 m² đất ở, 435,7 m² đất trồng cây lâu năm) địa chỉ thửa đất: Khu 2, xã Đồng Xuân, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ đã được UBND huyện Thanh Ba cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 422324 ngày 18/7/2018 đứng tên ông Nguyễn Đình Trường, địa chỉ Khu 2 xã Đồng Xuân, huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ.

Giá khởi điểm : 389.360.000đ (Ba trăm tám mươi chín triệu ba trăm sáu mươi nghìn đồng)

Trong đó:

1- Đất trị giá: 348.404.900đ (Ba trăm bốn mươi tám triệu, bốn trăm linh bốn nghìn, chín trăm đồng).

2- Chuồng trại chăn nuôi trị giá: 39.658.500đ (Ba mươi chín triệu, sáu trăm năm mươi tám nghìn, năm trăm đồng).

3- Cây cối lâm lộc trên đất trị giá: 1.297.000đ (Một triệu, hai trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Từ ngày 15/9/2020 đến 11 giờ 00 ngày 20/9/2020 (Trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Ba, tỉnh Phú Thọ. Hoặc liên hệ qua số điện thoại để được hướng dẫn.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang IT điện tử Cục THAD tỉnh Phú Thọ (đề đăng)
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Minh