

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH PHÚ THỌ
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
KHU VỰC 12

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 66./THADS(12)-NV

Phường Hòa Bình, ngày 07 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 02/2023/DS-ST ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình; Bản án số 31/2023/DS-PT ngày 04 tháng 10 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 58/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Phong,, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 171/2025/0237/CV-VALUHN ngày 26/2/2025 của Công ty cổ phần dịch vụ tư vấn thẩm định giá Việt Nam- Chi nhánh Hà Nội

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án của người được thi hành án và người phải thi hành án

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản do người được thi hành án và người phải thi hành án lựa chọn

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12, tỉnh Phú Thọ trên cơ sở thỏa thuận của người được thi hành án và người phải thi hành án lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh đầu tư Thành Phát Trự sở chính: Số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình (cũ). Nay là: Phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ. Văn phòng giao dịch: Tầng 02 , tòa nhà Xổ số kiến thiết Hòa Bình, đường Lê Thánh Tông, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình (cũ). Nay là: Phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và toàn bộ tài sản khác gắn liền với đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DE 789313 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hòa Bình cấp ngày 01/7/2022, mang tên hộ gia đình ông Nguyễn Quốc Sử, thửa đất số 41, tờ bản đồ số 295425-9-b (tờ số 91), địa chỉ: Xóm Hải

Phong, xã Bắc Phong, huyện Cao Phong, tỉnh Hòa Bình, diện tích 2498,6m², mục đích sử dụng đất ở 400m², đất trồng cây lâu năm 2098,6m².

Vậy, thông báo để người được thi hành án và người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSNDKV 12;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thị Làn

Phạm Thị Làn