

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH PHÚ YÊN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ TUY HOÀ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1273/TB-CCTHADS

Tuy Hoà, ngày 23 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án số 17/2024/KDTM-ST ngày 12/8/2024 của Tòa án nhân dân TP. Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 122/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2024; Quyết định thi hành án chủ động số: 414/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành Phố Tuy Hoà;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 19 và ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên;

Do bên phải thi hành án, bên được thi hành án không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuy Hoà, địa chỉ: 12 Tổ Hữu, phường 9, thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 456, tờ bản đồ 32 (đo đạc năm 2010). Địa chỉ thửa đất: Lô số 07 Ô phố L thuộc Khu tái định cư phường Phú Đông, thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên, có diện tích: 112,5m². Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 645782, số vào sổ cấp GCN: CH08931 do ủy ban nhân dân thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên cấp ngày 11/4/2021 cho ông Nguyễn Văn Thiện, bà Lê Thị Kiều Trang bị kê biên.

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 457, tờ bản đồ 32 (đo đạc năm 2010). Địa chỉ thửa đất: Lô số 06 Ô phố L thuộc Khu tái định cư phường Phú Đông, thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên, có diện tích: 112,5m². Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CX 645781, số vào sổ cấp GCN: CH08930 do ủy ban nhân dân thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên cấp ngày 11/4/2021 cho ông Nguyễn Văn Thiện, bà Lê Thị Kiều Trang bị kê biên.

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa đất số 297, tờ bản đồ số: 9 (đo đạc năm 1997). Địa chỉ thửa đất: Khu tái định cư phường Phú Đông, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên, có diện tích: 120,0m². Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 780662, số vào sổ cấp GCN: CS03593 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên cấp ngày 22/5/2019 cho ông Nguyễn Văn Thiện, bà Lê Thị Kiều Trang bị kê biên

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Yên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 23 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 27 tháng 12 năm 2024 (nộp trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tuy Hòa.

Địa chỉ nộp hồ sơ: 12 Tố Hữu, phường 9, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS.
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Phú Yên;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Tuy Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

