

CỤC THADS TỈNH PHÚ YÊN
CHI CỤC THADS HUYỆN TÂY HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tây Hòa, ngày 22 tháng 01 năm 2024

Số: 28/TB-THADS

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH PHÚ YÊN

ĐẾN

Số:

Ngày:

Chuyển:

Số và ký hiệu HS:

263
24/1/2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2018 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Hòa;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất và tài
sản gắn liền với đất số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 10 năm 2020 của Chấp
hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tây Hòa;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 26/2022/CT-ĐS-PY ngày 14/3/2022 của
Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt – Chi nhánh Phú Yên.

Căn cứ Thông báo đấu giá số 02/2024/TB-TP ngày 15/01/2024 của Công ty Đấu giá
Hợp danh Tín Phát.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên thông báo:

Các tài sản của Vợ chồng ông Trương Hoàng Vũ, sinh năm: 1982, bà Nguyễn
Thị Mộng Tuyên, sinh năm: 1981, địa chỉ: Khu phố Phú Thứ, thị trấn Phú Thứ, huyện
Tây Hòa, tỉnh Phú Yên bán đấu giá như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát;

Địa chỉ: số 76 Nguyễn Huệ, Phường 5, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

**b) Tên tài sản, số lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy
tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá.**

*** Tên tài sản, số lượng của tài sản đấu giá:**

- | | |
|-------------------|--|
| 1 – Cây Mai | 20 chậu, giá trị tài sản: 92.850.000 đồng |
| 2 – Cây Xanh | 36 chậu, giá trị tài sản: 232.700.000 đồng |
| 3 – Cây Sung | 05 chậu, giá trị tài sản: 8.000.000 đồng |
| 4 – Cây Me | 03 chậu, giá trị tài sản: 11.700.000 đồng |
| 5 – Cây Ba chia | 02 chậu, giá trị tài sản: 13.000.000 đồng |
| 6 – Cây Dương | 01 chậu, giá trị tài sản: 900.000 đồng |
| 7 – Cây Bồ đề | 04 chậu, giá trị tài sản: 13.200.000 đồng |
| 8 – Cây Chùm rụm | 01 chậu, giá trị tài sản: 3.000.000 đồng |
| 9 – Cây Trúc | 01 chậu, giá trị tài sản: 3.000.000 đồng |
| 10 – Cây Khế | 02 chậu, giá trị tài sản: 6.500.000 đồng |
| 11 – Cây Hoa giấy | 03 chậu, giá trị tài sản: 2.200.000 đồng |



- 12 – Cây Bông trang 03 chậu, giá trị tài sản: 1.100.000 đồng
13 – Cây Phát tài 01 chậu, giá trị tài sản: 1.500.000 đồng
14 – Cây lá nhọn dứa 02 chậu, giá trị tài sản: 800.000 đồng
15 – Cây Ôi rừng 01 chậu, giá trị tài sản: 400.000 đồng
16 – Cây Tùng lá dài 01 chậu, giá trị tài sản: 0 đồng
17 – Cây Lá gai 01 chậu, giá trị tài sản: 1.500.000 đồng
18 – Cây Lộc vừng 03 chậu, giá trị tài sản: 9.000.000 đồng
19 – Cây Dứa 01 chậu, giá trị tài sản: 600.000 đồng
20 – Cây Hoa bụt 01 chậu, giá trị tài sản: 3.500.000 đồng

*** Nơi có tài sản đấu giá:**

Xưởng gỗ Kim Thành ở thôn Phước Thành, xã Hòa Phong, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên và Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên, địa chỉ: Khu phố Mỹ Lệ Đông, thị trấn Phú Thứ, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Trong giờ hành chính ngày 05/02/2024 và 06/02/2024 tại nơi có tài sản. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu xem tài sản, liên hệ công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát để được hướng dẫn chi tiết.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Trong giờ hành chính từ 7h30 ngày 16/01/2024 đến 17h00 ngày 20/02/2024 tại công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát – địa chỉ : số 76 Nguyễn Huệ, Phường 5, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 157.079.639 đồng. (Một trăm năm mươi bảy triệu không trăm bảy mươi chín nghìn sáu trăm ba mươi chín đồng)

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

* Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng (Hai trăm nghìn đồng)

* Tiền đặt trước: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng)

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

*** Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đấu giá:**

Trong giờ hành chính từ 7h30 ngày 16/01/2024 đến 17h00 ngày 20/02/2024 tại công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát – địa chỉ : số 76 Nguyễn Huệ, Phường 5, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

*** Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá phải có đơn đề nghị tham gia đấu giá theo mẫu do công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát cung cấp. Trong trường hợp cử người khác tham gia đấu giá thay thì phải có giấy ủy quyền hợp pháp.

*** Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Người đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính từ 7h30 ngày 16/01/2024 đến 17h00 ngày 20/02/2024 tại công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát – địa chỉ : số 76 Nguyễn Huệ, Phường 5, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên. Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát trước 17h00 ngày 20/02/2024

- Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá (Theo mẫu của công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát), CMND/CCCD (Pho to) và biên lai nộp tiền đặt trước. (bản chính).

- Phiếu trả giá hợp lệ được đựng trong phong bì (Túi đựng phiếu trả giá), người tham gia đấu giá tự niêm phong và ký tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

14 giờ 00 phút ngày 23/02/2024 tại công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát – địa chỉ : số 76 Nguyễn Huệ, Phường 5, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tín Phát

Địa chỉ : số 76 Nguyễn Huệ, Phường 5, TP Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên

Điện thoại: 0935.76.73.78 – 0906.506.007.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Vũ, bà Tuyền có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để ông Vũ, bà Tuyền biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Phú Thứ
- Viện KSND huyện Tây Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Phú Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Văn Vũ



