

Số: ~~978~~ /TB-CTHADS

Quảng Bình, ngày ~~06~~ tháng 8 năm 2020

### THÔNG BÁO

#### Kết quả đấu giá tài sản để bảo đảm thi hành án

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 04/2018/KDTM-ST ngày 22 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 1446/2019/QĐ-BSSCBA ngày 28/8/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 132/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2019; Quyết định thi hành án số 138/QĐ-CTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2019 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 11/QĐ-CTHADS ngày 09 tháng 9 năm 2019 của Cục trưởng Cục THADS tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CTHADS ngày 11 tháng 02 năm 2020 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 20079A-20/CT-EXIMVAS ngày 19 tháng 03 năm 2020 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 22/HĐ-TSTHA ngày 15/4/2020 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ kết quả đấu giá tài sản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình tại biên bản đấu giá tài sản ngày 24/7/2020;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình thông báo cho:

- Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Minh và bà Phan Thị Bương, địa chỉ: Thôn Lý Nhân, xã Đại Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

- Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và phát triển Việt Nam, địa chỉ: Tháp BIDV số 35, hàng Vôi, Hoàn Kiếm, Hà Nội. Ủy quyền cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình.

Về kết quả đấu giá tài sản để bảo đảm thi hành án như sau: Ngày 24/7/2020 Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình đã tổ chức đấu giá thành tài sản của ông Nguyễn Văn Minh và bà Phan Thị Bương, địa chỉ: Thôn Lý Nhân, xã Đại Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình. Tài sản đấu giá gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 432, tờ bản đồ số 19, diện tích 1.106 m<sup>2</sup> (trong đó đất ở tại nông thôn 200 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 906 m<sup>2</sup>), theo Giấy chứng nhận quyền sử

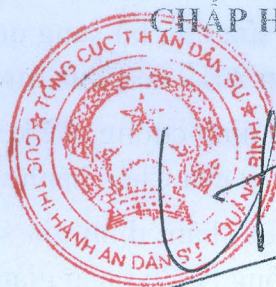
dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 529815, số vào sổ cấp GCN: CH,08393, do UBND huyện Bồ Trạch cấp ngày 12/12/2012; Toàn bộ tài sản gắn liền với đất bị kê biên, gồm: 01 ngôi nhà 02 tầng, nhà kho, cây cối, tường rào thuộc quyền sở hữu của ông Nguyễn Văn Minh và bà Phan Thị Bương. Tọa lạc tại: Thôn Lý Nhân, xã Đại Trạch, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình.

Người trúng đấu giá ông Phan Văn Tuấn và bà Nguyễn Thị Bích Thủy, địa chỉ: Thôn Lý Nhân, xã Đại Trạch, huyện Bồ Trạch, tỉnh Quảng Bình. Số tiền trúng đấu giá tài sản là **1.135.500.000 đồng** (Một tỷ, một trăm ba mươi lăm triệu, năm trăm ngàn đồng). Sau khi người trúng đấu giá nộp đủ số tiền mua tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình sẽ thực hiện việc giao tài sản theo quy định pháp luật. Số tiền thu được từ tiền bán tài sản là **1.135.500.000 đồng**, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình sẽ phân phối và chi trả cho người được thi hành án theo quy định của Pháp luật.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Bình thông báo cho các bên đương sự được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh Quảng Bình;
- Trang Thông tin điện tử Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Trần Quý Hoài