

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Lệ Thủy, ngày 11 tháng 6 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 08/2019/DS-ST ngày 26 tháng 7 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 166/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành số 02/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình thông báo việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên cụ thể như sau:

1, Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá.

1.1 Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

1.2 Địa chỉ: Số 9, Đường Tây Hồ, thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

Tên tài sản, số lượng tài sản thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của bà Phạm Thị Thanh; địa chỉ: Thôn Hoàng Đàm, xã Sơn Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình. Tại thửa số 231; tờ bản đồ số 16; diện tích 276 m<sup>2</sup>. Trong đó đất ở 20 m<sup>2</sup> thời hạn sử dụng lâu dài; đất nông nghiệp: 226m<sup>2</sup> thời hạn sử dụng đến năm 2016. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 163157 cấp ngày 08 tháng 8 năm 2005.

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 ngôi nhà xây 1 tầng mái đổ bằng bê tông cốt thép phía trên lợp ngói, nền lát gạch men, khu vệ sinh và bếp đầy đủ với mức độ bình thường, hệ thống điện âm tường đầy đủ, cửa gỗ 1 lớp nhóm 2, cầu thang lát đá Garanic lan can tay vịn bằng gỗ nhóm 2. Nhà có kích thước 6.5m x 20m.

+ Mái che trước nhà lợp tôn sườn khung sắt trụ bê tông cốt thép nền lát gạch hạ long có kích thước 6.5m x 6.2m.



+ Mái che sau nhà lợp tôn sườn khung sắt trụ bằng sắt nền láng bê tông có kích thước 6.5m x 5.1m.

+ Cây trồng gồm:

Lộc vừng: 06 cây đường kính từ 15cm - 30cm

Ôi: 01 cây đã cho thu hoạch.

Sanh: 02 cây đường kính lớn hơn 30cm.

Mảng cầu: 01 cây đã cho thu hoạch.

Vú sữa: 01 cây sắp cho thu hoạch.

3, Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá.

Tiêu chí: Mọi Tổ chức thẩm định giá phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

4, Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

4,1. Thời gian nhận hồ sơ: 02 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (*Trong giờ hành chính*)

4,2. Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy tỉnh Quảng Bình

Số điện thoại: 0232.3966997

Địa chỉ: Số 9 Tây Hồ, TT Kiến Giang, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh thư nhân dân (Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với hồ sơ không được lựa chọn)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình thông báo các tổ chức thẩm định giá biết để đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Bình;

-Lưu VT: HS-THA



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Thị Xoài**