

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định số: 16/2021/QĐST-TCDS ngày 14/04/2021 và số 46/2021/QĐST-TCDS ngày 12/07/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 648/QĐ-CCTHADS ngày 13/07/2021 và số 76/QĐ-CCTHADS ngày 26/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Đại Lộc;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Đại Lộc;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 1743, tờ bản đồ số 2, toạ lạc tại thôn Phú Đông, xã Đại Hiệp, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất CXX887233, có số vào sổ cấp GCN: CH 00585 do UBND huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam cấp ngày 09/09/2020 cho ông Huỳnh Anh Dũng và bà Phan Thị Ánh Nguyệt theo Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Đại Lộc, cụ thể:

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đại Lộc.

Địa chỉ: 179 Quang Trung, khu Phước Mỹ, thị trấn Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

II. Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa số 1743, tờ bản đồ số 2, toạ lạc tại thôn Phú Đông, xã Đại Hiệp, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất CXX887233, có số vào sổ cấp GCN: CH 00585 do UBND huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam cấp ngày 09/09/2020 cho ông Huỳnh Anh Dũng và bà Phan Thị Ánh Nguyệt và Biên bản

về việc Kê biên, xử lý tài sản ngày 20/4/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đại Lộc.

III. Yêu cầu về hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá gồm:

- Là doanh nghiệp có tên trên địa bàn tỉnh Quảng Nam được Bộ Tài chính công bố đủ điều kiện Thẩm định giá theo quy định tại Điều 5 Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 của Bộ Tài Chính.

- Có văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ Thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm, đánh giá (Khung tiêu chí gửi kèm theo thông báo này).

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu

giá:

1. Thời gian nộp hồ sơ:

Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng tải thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam.

2. Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ:

Nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc; địa chỉ: 179 Quang Trung, khu Phước Mỹ, thị trấn Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam (Chấp hành viên Nguyễn Đức Hoài 0908186852) đến trước 16 giờ 00 phút ngày 26/4/2022.

*Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc thông báo công khai cho các tổ chức thẩm định giá tài sản biết và đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Các tổ chức Thẩm định giá tài sản trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đại Lộc (Đề k/s);
- Lưu.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Đức Hoài