

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH QUẢNG NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DUY XUYỀN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 334./TB-THADS

Duy Xuyên, ngày 14 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐST-DS ngày 15/04/2024 của TAND quận
Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 746/QĐ-CCTHADS ngày 06/06/2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 791/QĐ-CCTHADS ngày 18/06/2024 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày
17/10/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 08/5/2025 của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Duy Xuyên;

Căn cứ Thông báo về việc định giá tài sản kê biên số 327/TB-CCTHADS
ngày 09/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy
Xuyên.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và không thỏa thuận
được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, nên Chấp hành viên Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam, địa chỉ: Số 414 đường
Hùng Vương, khối phố Mỹ Hòa, thị trấn Nam Phước, huyện Duy Xuyên, tỉnh
Quảng Nam cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm
định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Ngôi nhà ở cấp 4 và quyền sử dụng đất có nhà tọa lạc tại Thửa đất số 365,
tờ bản đồ số 06, diện tích 462 m², đất ở tại nông thôn, địa chỉ thửa đất: Thôn
Vân Quật, xã Duy Thành, huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số
BY 807476 (số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00141) do
Ủy ban nhân dân huyện Duy Xuyên cấp ngày 22/06/2015.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Nam
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực
(Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh
doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực

hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 14 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 19 tháng 5 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam, địa chỉ: Số 414 đường Hùng Vương, khối phố Mỹ Hòa, thị trấn Nam Phước, huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Quảng Nam;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Duy Xuyên;
- Chi cục trưởng;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Va