

Số: 236./TB-THADS

Đại Lộc, ngày 29 tháng 5 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ Điều 98, 99 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 17/2024/TLST-TCDS ngày 02/4/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ các Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 17a/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 05/4/2024 và 17b/2024/QĐ-SCBSQĐ ngày 17/12/2024 của Tòa án nhân dân huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ các Quyết định thi hành án số 492/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2024 và số 124/QĐ-CCTHADS ngày 04/11/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ các Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định về thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2025, số 04/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2025 và số 07/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 14/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.*

Do người được thi hành án không đồng ý với kết quả thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Thửa đất số 961, tờ bản đồ số 09, diện tích 180 m<sup>2</sup>; địa chỉ: khu Hòa Đông, thị trấn Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BI 593245, số vào sổ cấp GCN: CH01030 do UBND huyện Đại Lộc cấp ngày 12/03/2012.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Nam biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý.....) và các tài liệu có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ thời điểm thông báo được đăng tải lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam và Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự;

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

**Địa điểm nộp hồ sơ:** số 179 Quang Trung, thị trấn Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Đường sự;
- Viện KSND huyện Đại Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Lê Đại Hiếu**