

Số: 235/TB-CCTHADS

Đại Lộc, ngày 15 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 199/2019/HNGĐ-ST ngày 08 tháng 10 năm 2019 và Bản án số 145/2021/HNGĐ-ST ngày 24 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 625/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 07 năm 2021; Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 10 năm 2021 và Quyết định Thi hành án số 72/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 06/QĐ-CCTHA ngày 05 tháng 4 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam,

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản gồm: 237,6m² đất trong đó đất ở 150m² và 87,6m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 102, tờ bản đồ số 13 tại thôn Quảng Huế, xã Đại An, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam và toàn bộ tài sản gắn liền trên diện tích đất đã kê biên được Tòa án nhân dân huyện Đại Lộc phân chia tài sản cho ông Lê Kim Đạt (Người phải thi hành án).

I. Tên, địa chỉ của Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam, địa chỉ: 179 Quang Trung, thị trấn Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

II. Tên tài sản: 237,6m² đất trong đó đất ở 150m² và 87,6m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 102, tờ bản đồ số 13 tại thôn Quảng Huế, xã Đại An, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam và toàn bộ tài sản gắn liền trên diện tích đất đã kê biên được Tòa án nhân dân huyện Đại Lộc phân chia tài sản cho ông Lê Kim Đạt (Người phải thi hành án).

III. Yêu cầu hồ sơ của tổ chức thẩm định giá

- Là Doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Nam, được Bộ Tài Chính công bố đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định tại điều 5 Thông tư 38/214/TT-BTC ngày 28/3/2014 của Bộ Tài Chính.

- Có văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý.....) và các tài liệu có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ:

1. Trong thời hạn 02 ngày làm việc kể từ thời điểm thông báo được đăng tải lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam;

2. Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc, địa chỉ: 179 Quang Trung, thị trấn Ái Nghĩa, huyện Đại Lộc, tỉnh Quảng Nam.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đại Lộc thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết, đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- VKSND huyện Đại Lộc;
- Lưu: VT, HSTHA.

