

Số: 25 /TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày 19 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 32/2018/QĐST-KDTM ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 524/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 744/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Căn cứ Biên bản cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 18 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Xét việc đương sự không thỏa được giá tài sản đã kê biên, không thỏa thuận được lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam
Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá cụ thể như sau:

01) Tài sản thẩm định giá: Nhà ở gắn liền với Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 25 (Thửa cũ 86.1), tờ bản đồ số 42 (Tờ cũ 27) tại phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam được Ủy ban nhân dân thành phố Tam Kỳ cấp Giấy chứng nhận QSD đất số AQ0935999 ngày 09/12/2009.

2) Tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo các tiêu chí sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Có kinh nghiệm, năng lực và uy tín về thẩm định giá (nhất là thẩm định các tài sản tương tự với kê biên trong thời gian 06 tháng gần nhất);
- Thu lao dịch vụ giá thẩm định tài sản phù hợp;
- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư...);

- Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá.

3) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Từ khi ra thông báo kết thúc hết 16 giờ 00 phút ngày 21/01/2022 (Mỗi tổ chức tham gia nộp 02 (hai) bộ hồ sơ năng lực).

4) Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn phòng) Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam giờ hành

chính; địa chỉ: 18B Trần Quý Cáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

* **Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Niêm yết tại UBND phường An Phú, xã Tam Thăng;
- Niêm yết tại Chi cục THADS tp Tam Kỳ;
- Chi cục trưởng (Báo cáo);
- Lưu: VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Hữu Quốc