

đất ở tại đô thị và tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà cấp 4, xây kiên cố tổng diện tích xây dựng là 85,74m², diện tích sàn là 112,39m², số tầng: 02 tầng (01 trệt, 01 lửng), địa chỉ thửa đất tại Khối phố An Đông, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, (Nay là số 30 đường Võ Chí Công, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam) thuộc quyền sở hữu và sử dụng của Hộ gia đình ông Lê Minh Quang và bà Nguyễn Thị Tiên theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CQ 466221, số vào sổ cấp GCN: CH 00041 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 05/11/2019.

III. Yêu cầu về hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Là doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh Quảng Nam được Bộ Tài chính công bố đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định tại Điều 5 Thông tư số 38/2014/TT-BTC ngày 28/3/2014 của Bộ Tài chính

- Có văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan kèm theo khung tiêu chí tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm, đánh giá (Khung tiêu chí gửi kèm theo Thông báo này).

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ:

1. Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ thời điểm đăng tải thông báo trên trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam(trong giờ hành chính)

2. Địa điểm và hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam – địa chỉ: đường Võ Chí Công, khối phố An Nam, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam thông báo công khai cho các tổ chức thẩm định giá tài sản biết, đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- VKSND huyện Hiệp Đức;
- Lưu VT, HSTHA.



CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HIỆP ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 39/TB-CCTHADS

Hiệp Đức, ngày 01 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Bản án số 02/2021/KDTM-ST ngày 16 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 179/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 192/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên số 02/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản lập ngày 31/3/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức;

Xét thấy đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên của Hộ gia đình ông Lê Minh Quang và Nguyễn Thị Tiên, Lê Tấn Thạnh, Lê Tấn Đạt trú tại: Khối phố An Đông (Nay là số 30 đường Võ Chí Công, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam).

I. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

Địa chỉ: đường Võ Chí Công, khối phố An Nam, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

II. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 03a, tờ bản đồ số 06, có diện tích 203,5m² mục đích sử dụng: sử dụng riêng,