

Số: 305/TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày 14 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 50/2020/DS-ST ngày 12 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Bản án số 52/2020/DS-PT ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 229/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 265/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền liên với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 6 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 08 tháng 7 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Xét việc đương sự không thỏa được giá tài sản đã kê biên, không thỏa thuận được lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá cụ thể như sau:

1) **Tài sản thẩm định giá:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số Lô B15a, tờ bản đồ số 00, diện tích 132,5m² tại Khu dân cư hai bên đường Kỳ Phú-Phú Ninh, phường Trường Xuân, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam do UBND thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 182247 ngày 07/9/2015.

2) **Tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo các tiêu chí sau:**

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Có kinh nghiệm, năng lực và uy tín về thẩm định giá (nhất là thẩm định các tài sản tương tự với kê biên trong thời gian 06 tháng gần nhất);
- Thu lao dịch vụ giá thẩm định tài sản phù hợp;
- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư...);
- Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá.

3) **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:** Kết thúc hết 16 giờ 00 phút ngày 16/7/2021.

4) **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn phòng) Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam giờ hành

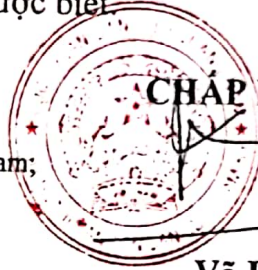
chính; địa chỉ: 18B Trần Quý Cáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

* **Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết

Nơi nhận:

- Công TTĐT Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Niêm yết tại UBND phường Trường Xuân;
- Niêm yết tại Chi cục THADS tp Tam Kỳ;
- Lưu: VT, HS.THA.



Võ Hữu Quốc