

Số: 469/TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày 06 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án số 70/2021/DS-ST ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 856/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 857/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 32/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 9 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản ngày 05 tháng 10 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Xét việc đương sự không thỏa được giá tài sản đã kê biên, không thỏa thuận được lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá cụ thể như sau:

01) Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất của thửa đất số 12, tờ bản đồ số 123 đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK075540 ngày 29/01/2018 đứng tên ông Lê Tiến Việt gắn liền với 02 (Hai) ngôi nhà gồm:

- 01 (một) nhà cấp 4 của ông Lê Tiến Việt (hướng đường Hà Huy Tập) thuộc phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

- 01 (một) căn nhà cấp 4 diện tích 74,5 m² (hướng đường Trưng Nữ Vương) thuộc quyền sở hữu của vợ chồng ông Nguyễn Quốc Linh và bà Nguyễn Thị Hồng.

2) Tổ chức thẩm định giá phải đảm bảo các tiêu chí sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Có kinh nghiệm, năng lực và uy tín về thẩm định giá (nhất là thẩm định các tài sản tương tự với kê biên trong thời gian 06 tháng gần nhất);

- Thu lao dịch vụ giá thẩm định tài sản phù hợp;

- Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư...);

- Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá.

3) Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá:
Từ khi ra thông báo kết thúc hết 16 giờ 00 phút ngày 08/10/2021.

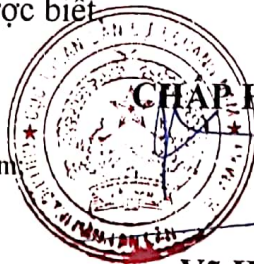
4) Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ (Văn phòng) Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam giờ hành chính; địa chỉ: 18B Trần Quý Cáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

* **Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết

Nơi nhận:

- Công TTĐT Bộ Tư pháp;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Niêm yết tại UBND phường Tân Thạnh;
- Niêm yết tại Chi cục THADS tp Tam Kỳ;
- Lưu: VT, HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Hữu Quốc