

CỤC THADS TỈNH QUẢNG NAM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
THỊ XÃ ĐIỆN BÀN

Số: 78/TB-THADS

Điện Bàn, ngày 01 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 05/2021/DSST ngày 20 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng,

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số 74/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 7 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng,

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 10/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 04/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn;

Căn cứ biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản lập ngày 01 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn;

Tài sản kê biên, xử lý: Thửa đất số 1282, tờ bản đồ số 05, diện tích 152,8 m<sup>2</sup> tại khối phố Bình Ninh, phường Điện Nam Bắc, thị xã Điện Bàn theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà và tài sản gắn liền với đất số CQ 518557 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 13 tháng 8 năm 2019, tài sản này ông Nguyễn Văn Chính nhận chuyển nhượng từ Nguyễn Thanh Cư .

Do người phải thi hành án vắng mặt không có lý do tại thời điểm cưỡng chế và cũng không đến Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn để thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá theo Thông báo số 74/TB-THADS ngày 02 tháng 12 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn theo quy định của Pháp luật. Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn thông báo cho các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Nam được biết để đăng ký, ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản kê biên nêu trên, cụ thể như sau:

**1. Yêu cầu về hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:**

- Những tổ chức đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá theo quy định của pháp luật .
- Hồ sơ năng lực.
- Danh sách thẩm định giá viên đủ điều kiện hành nghề thẩm định giá.
- Kinh nghiệm thực hiện các hợp đồng quan trọng.
- Thư chào giá dịch vụ.
- Bảng chấm điểm cụ thể từng tiêu chí của tổ chức thẩm định giá.

**2. Chỉ dẫn nộp hồ sơ :**

-Nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá, các tài liệu nêu tại mục 1 nêu trên phải được gửi về Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn, số 189 Trần Cao Vân, phường Vĩnh Điện, thị xã Điện Bàn, trước thời điểm hết hạn nộp hồ sơ.

-Thời hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá đến 08 giờ 00 phút ngày 01/12/2021. ( trong giờ hành chính )

- Thời gian kết thúc nhận hồ sơ thẩm định giá: 17 giờ 00 phút ngày 06/12/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn.

Vậy Chi cục thi hành án dân sự thị xã Điện Bàn thông báo cho các tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện trên địa bàn tỉnh Quảng Nam biết, đăng ký nộp hồ sơ theo quy định của pháp luật.

( Liên hệ CHV phụ trách hồ sơ : ĐTDD 0905.960055 )

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh QN;
- Qoffice Cục THSADS tỉnh QN;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Lê Hùng Liêm*  
**Lê Hùng Liêm**