

Số: 433/TB-THADS

Hội An, ngày 06 tháng 12 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Điều 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 20/2022/DSST ngày 26/01/2022 của Tòa án nhân dân quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ 02 Quyết định thi hành án: số 300 và số 301/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 672/CTTĐG-VFC ngày 01 tháng 12 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 101,50m<sup>2</sup>, thuộc thửa đất số 24, tờ bản đồ số 07, địa chỉ thửa đất tại 17/12, Trần Hưng Đạo, phường Minh An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam, theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 0303010293, hồ sơ gốc số: 1327 do UBND tỉnh Quảng Nam cấp ngày 28/9/2001 (cập nhật biến động ngày 20/8/2015 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất) và theo trích lục thửa đất số 2668/CNVPĐKĐĐ, tỷ lệ: 1/250 ngày 30/7/2020 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam. Giá khởi điểm: 8.120.000.000 đồng (Tám tỷ một trăm hai mươi triệu đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và bảng tiêu chí theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An, địa chỉ: 107 đường Trần Hưng Đạo, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam trước 16 giờ 30 ngày 09/12/2022.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hội An thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang thông tin Cục THADS Quảng Nam;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Công TT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND TP Hội An;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Mai Kim**