

Số: 353 /TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày 05 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản thi hành án (lần 2)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quyết định số 190/2022/QĐST-DS ngày 26 tháng 10 năm 2022 của
Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 03/2023/QĐ-
SCBSQĐ ngày 20 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh
Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 231/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 11 năm
2022 và 260/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi
cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng
4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12 tháng 4 năm 2023 của Chi cục
Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Kết quả thẩm định theo Chứng thư thẩm định giá số 190/CTTĐG-VFC
ngày 04/5/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng
Nam;

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số 174/HĐDV-ĐGTS ngày 26 tháng 5
năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ với Đấu giá hợp
danh Miền Trung;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 20/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6
năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo số 251/TB-QMT ngày 03 tháng 7 năm 2023 của Công ty
Đấu giá hợp danh Miền Trung.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ thông báo:

1. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ ký Phụ lục Hợp đồng dịch vụ
bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án số 250/HĐDV-ĐGTS ngày 03 tháng 7 năm
2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung để bán tài sản như sau: 02 tàu cá
vỏ gỗ đã qua sử dụng, cụ thể:

+ **Tàu cá 1:** Tàu cá vỏ gỗ có chiều dài 19m, chiều rộng 6,00m, chiều cao mạn
2,6 m, mạn khô 0,375m, vật liệu vỏ: gỗ, số đăng ký QNa-95359-TS theo giấy chứng
nhận đăng ký tàu cá số 0197/2016/GCNDK do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Nam
cấp ngày 26/7/2016 và toàn bộ các máy móc, các trang thiết bị kèm theo, theo Hợp
đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số 01/2015/TC/HTTL ngày
14/8/2015, phụ lục hợp đồng thế chấp tài sản số 01/2016/TC/HTTL ngày
30/12/2016 và Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 15/3/2023: Những
máy móc thiết bị hiện nay còn gồm: 01 máy chính Yanmar, ký hiệu 6HA2M -

WDT, số máy 2136; 01 máy phụ NIIGATA, ký hiệu DE12T; hệ trục lắp và chân vịt; 02 bơm hút khô loại 220V; 02 bình cứu hỏa loại 220V; đồ nghề sửa máy tàu, 01 nêu hải quân; dây nêu loại photolen; 01 đàm Icom VX 1700.

- **Giá khởi điểm: 1.504.070.100 đồng (Một tỷ, năm trăm lẻ bốn triệu, không trăm bảy mươi nghìn, một trăm đồng).**

(Giá trên chưa bao gồm phí công chứng hợp đồng, phí, lệ phí cấp quyền sở hữu và sử dụng tài sản theo quy định Nhà nước (nếu có)).

- Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

+ **Tàu cá 2:** Tàu cá vỏ gỗ có chiều dài 19m, chiều rộng 6,00m, chiều cao mạn 2,6 m, mạn khô 0,375m, vật liệu vỏ: gỗ, số đăng ký QNa-95449-TS theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 0196/2016/GCNDK do Chi cục thủy sản Quảng Nam cấp ngày 26/7/2016 và toàn bộ các máy móc, các trang thiết bị kèm theo, theo Hợp đồng thế chấp tài sản hình thành trong tương lai số 02/2015/TC/HTTL ngày 30/10/2015, phụ lục hợp đồng thế chấp tài sản số 02/2016/TC/HTTL ngày 30/12/2016 và Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 15/3/2023: Những máy móc thiết bị hiện nay còn gồm: 01 máy chính Yanmar, ký hiệu 6HA2M – WDT, số máy 2135; 01 máy phụ DAEWOO, ký hiệu DE12T; hệ trục lắp và chân vịt; 02 bơm hút khô loại 220V; 02 bình cứu hỏa loại 220V; đồ nghề sửa máy tàu; 01 nêu hải quân; dây nêu loại photolen; 01 đàm Icom VX 1700.

- **Giá khởi điểm: 1.502.424.000 đồng (Một tỷ, năm trăm lẻ hai triệu, bốn trăm hai mươi bốn nghìn).**

(Giá trên chưa bao gồm phí công chứng hợp đồng, phí, lệ phí cấp quyền sở hữu và sử dụng tài sản theo quy định Nhà nước (nếu có)).

- Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng chẵn).

Tổng giá khởi điểm của 02 tàu cá: 3.006.494.100 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, không trăm lẻ sáu triệu, bốn trăm chín bốn nghìn, một trăm đồng)

(Giá trên chưa bao gồm phí công chứng hợp đồng, phí, lệ phí cấp quyền sở hữu và sử dụng tài sản theo quy định Nhà nước (nếu có))

Cách thức bán: Bán từng chiếc

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng chẵn)/01 bộ hồ sơ tham gia đấu giá.

Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; Địa chỉ: số 06 Hà Huy Giáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ (Số 18B Trần Quý Cáp, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam)

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong thời gian niêm yết, thông báo. Khách hàng có nhu cầu thì liên hệ với công ty để sắp xếp thời gian.

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá và tiền đặt trước:

- Thời gian bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính các ngày làm việc) từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17h00 ngày 18/07/2023

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/07/2023 đến 17h00 ngày 20/07/2023

- Thời gian nộp phiếu trả giá: Từ 08h00 đến 09h00 ngày 21/07/2023

- Địa điểm bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại trụ sở làm việc của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; Địa chỉ: số 06 Hà Huy Giáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, số tài khoản: **56210002133953** mở tại Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Quảng Nam.

- Thời gian xem tài sản: trong vòng 02 ngày 05/07/2023 và 06/07/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: khối phố Phú Sơn, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp một vòng.

Phương thức trả giá: Theo phương thức trả giá lên có cộng bước giá và mỗi người tham gia đấu giá chỉ duy nhất có một phiếu trả giá.

Thời gian, địa điểm công bố kết quả đấu giá tài sản: 09h15 ngày 21/07/2023 tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (số 06 Hà Huy Giáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam).

2. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ thông báo về quyền nhận lại tài sản bán đấu giá cho ông Trần Ngọc Hoàng và bà Nguyễn Thị Quá như sau:

Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014 như sau: *“Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết”*.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐT ĐGTS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- UBND phường An Phú (Niêm yết);
- Trụ sở Chi cục THADS tp Tam Kỳ (Niêm yết);
- Viện KSND TP Tam Kỳ (Kiểm sát);
- Chi cục trưởng (báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Hữu Quốc

