

Số: ~~47~~.../TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày ..22.. tháng 8 năm 2023

### **THÔNG BÁO**

#### **V/v bán đấu giá tài sản kê biên (lần 4)**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

*Căn cứ Bản án số 190/2022/ĐST-DS ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 03/2023/QĐ-SCBSQĐ ngày 20/3/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 231/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2022 và 260/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2022 của Chi cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 21/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ;*

*Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 12/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Kết quả thẩm định theo Chứng thư thẩm định giá số 190/CTTĐG-VFC ngày 04/5/2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam;*

*Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản kê biên số 174/HĐDV-ĐGTS ngày 26/5/2023 và Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá số 360/PLHĐ-ĐGTS ngày 15/8/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ với Công ty Đấu giá Hợp danh Miền trung ;*

*Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 3) số 25/QĐ-CCTHADS ngày 15/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ;*

*Căn cứ Thông báo số 361/TB-QMT ngày 15/8/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (được gửi kèm theo Thông báo này);*

#### **Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam thông báo:**

1. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ đã ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung để tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên là 02 tàu cá vỏ gỗ đã qua sử dụng, cụ thể:

+ Tài sản 1: Tàu cá vỏ gỗ và các trang thiết bị hàng hải trên tàu đã qua sử dụng, số đăng ký QNa-95359-TS do Chi cục thủy sản Quảng Nam cấp ngày 26/07/2016 theo Giấy chứng nhận số: 0197/2016/GCNDK, cấp cho chủ tàu là ông Trần Ngọc Hoàng. (Theo Kết quả thẩm định theo Chứng thư thẩm định giá số 190/CTTĐG-VFC ngày 04/5/2023 của Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam)

- Giá khởi điểm: 1.285.979.936 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm tám mươi lăm triệu, chín trăm bảy mươi chín ngàn, chín trăm ba mươi sáu đồng).

- Địa điểm xem tài sản: khối phố Phú Sơn, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

- Thời gian, địa điểm đấu giá (dự kiến): 15h15 ngày 31/8/2023 tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (số 06 Hà Huy Giáp, P Tân Thạnh, TP Tam Kỳ).

2. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ thông báo về quyền nhận lại tài sản bán đấu giá cho ông Trần Ngọc Hoàng và bà Nguyễn Thị Quá như sau:

Theo quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014: “*Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết*”.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền, nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự (biết);
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan (biết);
- Chi cục trưởng (b/cáo);
- Viện KSND Tp Tam Kỳ (k/sát);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHỖ CHỮ KÝ**  
**CHỖ DẤU**

**Trần Chí Thọ**