

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung 2014);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 228/QĐ-CTHADS ngày 31/7/2020; Quyết định thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 14/10/2020; Quyết định thi hành án số 20/QĐ-CTHADS ngày 25/11/2020; Quyết định thi hành án số 24/QĐ-CTHADS ngày 03/12/2020; Quyết định thi hành án số 71/QĐ-CTHADS ngày 14/01/2021; Quyết định thi hành án số 72/QĐ-CTHADS ngày 14/01/2021 và Quyết định thi hành án số 109/QĐ-CTHADS ngày 25/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 07/QĐ-CTHADS ngày 19/3/2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 330/CTTĐG-VFC ngày 28/7/2023 của Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản thi hành án số 855/TB-QTC ngày 05/9/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Tài sản bán đấu giá, gồm: Toàn bộ ngôi nhà gắn liền với diện tích đất 243m² tại thửa đất số 49, tờ bản đồ số 5, tại số 93 Phan Chu Trinh, phường Minh An, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam của ông Võ Xuân Quãng.

Giá khởi điểm: 62.699.096.000 đồng (Sáu mươi hai tỷ, sáu trăm chín mươi chín triệu, không trăm chín mươi sáu ngàn đồng) theo Chứng thư thẩm định giá số 330/CTTĐG-VFC ngày 28/7/2023 của Công ty CP Thẩm định giá và Dịch vụ tài chính Quảng Nam.

Thời gian bán đấu giá: Từ 8 giờ 00' đến 9 h 00' ngày 05 tháng 10 năm 2023 trên trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến: taichinhqnamqtc.vn.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam thông báo về quyền nhận lại tài sản bán đấu giá của ông Võ Xuân Quãng như sau: Theo quy định tại khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự quy định: "Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh

toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết”.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam thông báo đề ông Võ Xuân Quãng biết.

(Kèm theo là Thông báo bán đấu giá tài sản thi hành án số 855/TB-QTC ngày 05/9/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam)

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Minh An (niêm yết);
- Viện KSND tỉnh Quảng Nam;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Văn Thành