

CỤC THADS TỈNH QUẢNG NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ TAM KỲ

Mẫu số: D25-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)  
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ...31.../TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày ...10... tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**V/v bán đấu giá tài sản kê biên (lần 8)**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 231/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2022 và 260/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2022 của Chi cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 21/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ;

Căn cứ Thông báo số 03/TB-QMT ngày 09/01/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (được gửi kèm theo Thông báo này);

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Miền Trung, địa chỉ: 06 Hà Huy Giáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

b) Tài sản kê biên là 02 tàu cá vỏ gỗ đã qua sử dụng, cụ thể:

+ Tài sản 1: Tàu cá vỏ gỗ và các trang thiết bị hàng hải trên tàu đã qua sử dụng, số đăng ký QNa-95359-TS do Chi cục thủy sản Quảng Nam cấp ngày 26/07/2016 theo Giấy chứng nhận số: 0197/2016/GCNĐK, cấp cho chủ tàu là ông Trần Ngọc Hoàng. (Theo Kết quả thẩm định theo Chứng thư thẩm định số 190/CTTĐG-VFC ngày 04/5/2023 của Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam)

+ Tài sản 2: Tàu cá vỏ gỗ và các trang thiết bị hàng hải trên tàu đã qua sử dụng, số đăng ký QNa-95449-TS do Chi cục thủy sản Quảng Nam cấp ngày 26/07/2016 theo Giấy chứng nhận số: 0196/2016/GCNĐK, cấp cho chủ tàu là ông Trần Ngọc Hoàng. (Theo Kết quả thẩm định theo Chứng thư thẩm định số 190/CTTĐG-VFC ngày 04/5/2023 của Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Quảng Nam)

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản: trong vòng 02 ngày 18/01/2024 và 19/01/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: khối phố Phú Sơn, phường An Phú, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ:

Thời gian bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày ra thông báo đến 17h00 ngày 23/01/2024. Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (số 06 Hà Huy Giáp, P Tân Thạnh, TP Tam Kỳ).

d) Giá khởi điểm:

- Tài sản 1: **890.605.404 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm chín mươi triệu, sáu trăm lẻ năm ngàn, bốn trăm lẻ bốn đồng).

- Tài sản 2: **889.630.698 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm tám mươi chín triệu, sáu trăm ba mươi ngàn, sáu trăm chín mươi tám đồng).

Tổng giá khởi điểm của 02 tài sản đấu giá: **1.780.236.102 đồng** (Một tỷ, bảy trăm tám mươi triệu, hai trăm ba mươi sáu ngàn, một trăm lẻ hai đồng).

(Giá trên chưa bao gồm phí công chứng hợp đồng, phí, lệ phí cấp quyền sở hữu và sử dụng tài sản theo quy định Nhà nước (nếu có))

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:

- Tiền đặt trước: 89.000.000 đồng/chiếc (Bằng chữ: Tám mươi chín triệu đồng)

- Bước giá: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng chẵn).

- Phí hồ sơ: 500.000 đồng/chiếc (Bằng chữ: Năm trăm ngàn đồng chẵn).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán, nộp hồ sơ: Từ ngày ra thông báo đến hết 17h00 ngày 23/01/2024. Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung, địa chỉ: 06 Hà Huy Giáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

- Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải đáp ứng đầy đủ các quy định tại Điều 38 – Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội Nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam.

- Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Thời gian tiền đặt trước: Từ ngày 23/01/2024 đến 17h00 ngày 25/01/2024. Khách hàng tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản số **56210002133953** mở tại Ngân hàng TMCP đầu tư và Phát triển Việt Nam – CN Quảng Nam, chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung. Khi đi tham gia đấu giá, khách hàng mang theo chứng từ nộp tiền nộp lại cho Công ty.

h) Thời gian địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đấu giá (dự kiến): 08h30 ngày 26/01/2024 tại Hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung (số 06 Hà Huy Giáp, P Tân Thạnh, TP Tam Kỳ).

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Cách thức bán: Bán từng chiếc

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên có cộng bước giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Miền trung.

Địa chỉ: 06 Hà Huy Giáp, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam. Số điện thoại: 0869.143.999 (Mrs Liên)

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Đương sự (biết);
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan (biết);
- UBND phường An Phú;
- Chi cục trưởng (b/cáo);
- Viện KSND Tp Tam Kỳ (k/sát);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Chí Thọ**