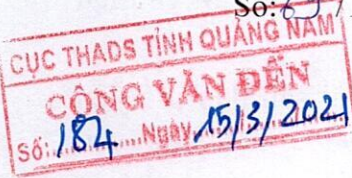


Số: 69/TB-THADS

Hiệp Đức, ngày 11 tháng 03 năm 2021



THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 41/2019/DS-ST ngày 29 tháng 11 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Quế Sơn, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 114/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 115/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2107/QVC-CTTĐG ngày 23/02/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Quảng Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam

Địa chỉ: Khối phố An Nam, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

II. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất của ông Ngô Minh Lâm và bà Nguyễn Thị Thanh Lê có diện tích 340m², thửa số 296a, tờ bản đồ số 04, mục đích sử dụng: Đất ở tại Nông thôn theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 800084, số vào sổ cấp GCN: CH 00007 do UBND huyện Hiệp Đức cấp ngày 19/6/2015; địa chỉ thửa đất tại Thôn 3 (nay là thôn Thuận An), xã Hiệp Thuận, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

III. Giá khởi điểm theo phương thức trả giá lên đối với từng loại tài sản:

Giá khởi điểm: 329.800.000 đồng (Ba trăm hai mươi chín triệu, tám trăm ngàn đồng).

Giá trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (thuế VAT).

IV. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Theo các điểm a, b, c, d, và đ khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản và điều kiện:

Không thu thù lao dịch vụ đấu giá nếu người mua được tài sản đấu giá yêu cầu hủy bỏ hợp đồng mua bán tài sản đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức không giao được tài sản đấu giá đúng hạn.

V. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 (Ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Nam về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam – Địa chỉ: Khối phố An Nam, thị trấn Tân Bình, huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Đức, tỉnh Quảng Nam thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS Quảng Nam;
- Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- VKSND huyện Hiệp Đức;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hà Đức Vinh