

CỤC THADS TỈNH QUẢNG NAM CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THADS HUYỆN THĂNG BÌNH
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 270/TB-CCTHADS

Thăng Bình, ngày 19 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 31/2024/QĐST-KDTM ngày 08/04/2024 của Tòa án nhân dân huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 70/2023/DS-ST ngày 10/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 714/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2024, số 829/QĐ-CCTHADS ngày 08/7/2024, số 09/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2023 và số 126/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số 365/TB-CCTHADS ngày 13/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận đối với tài sản ngày 17 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam.

Do các bên đương sự thỏa thuận nhưng không đầy đủ thành phần, Chấp hành viên Cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thăng Bình, địa chỉ: 289 Tiểu La, thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam. Cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 254, tờ bản đồ 39, tại tổ 9, thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 287715, số vào sổ cấp GCN: CS 00743 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam cấp ngày 16/07/2018, thuộc sở hữu: bà Trần Thị Hồng và ông Ôn Thái Nghiêm.

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 514, tờ bản đồ 39, tại tổ 9, thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM893252, số vào sổ cấp GCN: CS 02307 do UBND huyện Thăng Bình cấp ngày 21/07/2014, thuộc sở hữu: bà Trần Thị Hồng và ông Ôn Thái Nghiêm.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thăng Bình thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

2. Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
3. Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
4. Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
6. Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1 Toàn bộ hồ sơ của tổ chức bán đấu giá, giấy phép,...

2 Thông tin đầy đủ về các nhóm tiêu chí, tiêu chí.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày ra thông báo này.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam (289 Tiểu La, thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày thông báo nếu không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ đăng ký. Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Thăng Bình sẽ ký Hợp đồng với Công ty Đấu giá Hợp danh Hòa Thuận, địa chỉ: 39 Lý Thường Kiệt, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam theo Biên bản thỏa thuận giữa ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt và ông Ôn Thái Nghiêm ngày 17/9/2024.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Thăng Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thanh Phú