

Số: 315 /TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày 16 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 28/2019/KDTM-ST ngày 12 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 194/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

Căn cứ Kết quả thẩm định theo chứng thư thẩm định giá số Vc19/11/09/BDS-QNa ngày 19/11/2019 của Công ty cổ phần Thông tin và Thẩm định giá Miền Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam
Thông báo:

1. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, địa chỉ: 18B Trần Quý Cáp, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

2. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất của thửa đất số Lô A1/11, tờ bản đồ số 00 tại vị trí đường Tân Thạnh - An Hà, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam đã được Ủy ban nhân dân thành phố Tam Kỳ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 416254 ngày 13/8/2013, đã được điều chỉnh biến động đứng tên ông Phùng Đăng Nhân ngày 22/9/2016.

3. Giá khởi điểm là: **4.388.917.000đ (Bốn tỷ, ba trăm tám mươi tám triệu, chín trăm mười bảy nghìn đồng).**

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Tổ chức bán đấu giá tài sản phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá;
- Có phương án tổ chức cuộc bán đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, uy tín và hiệu quả của tổ chức bán đấu giá tài sản được thể hiện như sau: vốn đăng ký kinh doanh, số lượng Đấu giá viên, số lượng đấu giá thành năm 2018 và 2019;

- Thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản đúng quy định Luật Đấu giá năm 2016 và Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

- Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá ngang nhau về các tiêu chí nêu trên, thì sẽ ưu tiên cho đơn vị có hợp đồng và tổ chức đấu giá tài sản thành công do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố ủy quyền bán đấu giá.

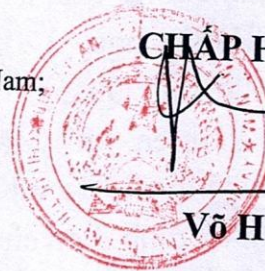
5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày thông báo đến hết ngày 26/12/2019.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.
địa chỉ: 18B Trần Quý Cáp, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam (trong giờ hành chính, mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại: 0235.3818. 718 gặp Chấp hành viên Võ Hữu Quốc hoặc chị Phạm Hoàng Kim Nữ Nguyệt Minh).

Nơi nhận

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Trụ sở Chi cục THADS tp Tam Kỳ;
- Lưu VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Hữu Quốc