

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NGÃI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN SƠN TỊNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~137~~/TB-CCTHADS

Sơn Tịnh, ngày 21 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 03/2023/KDTM-ST ngày 14 tháng 06 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 127/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 144/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 08/03/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20/03/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản, không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: thôn Hà Tây, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

1. Máy tuyến quặng tĩnh điện, số lượng: 03 cái; Model W20R44-R228-L145; kích thước: 2000 mm x 1020 mm x 2800 mm; trọng lượng 2,2 tấn; nước sản xuất: Trung Quốc. Tình trạng tài sản: đã qua sử dụng, đã ngừng hoạt động, chất lượng bên trong không kiểm tra.

2. Máy tuyến quặng tĩnh điện 04 tầng, số lượng: 01 cái; Model W20R44-R226-L144; kiểu 4 tầng hình vòng cung; kích thước: 2000 mm x 1020 mm x 2800 mm; trọng lượng 02 tấn; nước sản xuất Trung Quốc. Tình trạng tài sản: đã qua sử dụng, đã ngừng hoạt động, chất lượng bên trong không kiểm tra.

3. Máy tuyến từ thấp, số lượng: 04 cái; Model W22R18-R114-L245, kích thước: 1330 cm x 1350 cm x 1900 cm; trọng lượng 02 tấn; nước sản xuất: Trung



Quốc, trong đó 01 cái máy không có mô-tơ điện Tình trạng tài sản: đã qua sử dụng, đã ngừng hoạt động, chất lượng bên trong không kiểm tra.

4. Máy tuyến từ khô cường độ từ trường cao kiểu con lăn băng tải, số lượng: 03 cái; Model W20R95-R214-L402; kích thước: 2000 mm x 1800 mm x 2000 mm; trọng lượng 03 tấn; nước sản xuất: Trung Quốc. Tình trạng tài sản: đã qua sử dụng, đã ngừng hoạt động, chất lượng bên trong không kiểm tra.

5. Bàn đãi quặng Titan, số lượng: 19 cái; Model W22R44-R228-L145; kích thước: 1525 mm x 1825 mm x 4500 mm; nước sản xuất: Trung Quốc, trong đó 01 cái bàn đãi không có máy đầu rung. Tình trạng tài sản: đã qua sử dụng, đã ngừng hoạt động, chất lượng bên trong không kiểm tra.

6. Nhà làm việc (Công trình dân dụng cấp III), 02 tầng, diện tích xây dựng 350m², diện tích sàn 665m². Kết cấu nhà làm việc: Móng, cột, dầm bằng bê tông cốt thép; tường xây gạch, hoàn thiện lăn sơn nước; một phần trần nhà bằng la phong nhựa, xà gồ sắt, mái lợp tôn sắt; nền lát gạch bông; các khung cửa, cửa đi bằng nhôm và kính; cầu thang bằng sắt; Nhà gồm các phòng làm việc và nhà vệ sinh. Nhà được xây dựng vào khoảng năm 2010, hiện nay đã xuống cấp, một số vị trí đã hư hỏng, do không sử dụng, không sửa chữa.

7. Nhà xưởng số 01, diện tích: 2.534m². Kết cấu nhà xưởng: nhà khung thép tiền chế, tường xây gạch, mái lợp tôn sắt, nền lát gạch và bê tông. Nhà đã hư hỏng, tốc mái, đổ nát.

8. Nhà xưởng số 02, diện tích: 2790m². Kết cấu nhà xưởng: nhà khung thép tiền chế, tường xây gạch, mái lợp tôn sắt, nền lát gạch và bê tông. Nhà đã hư hỏng, tốc mái, đổ nát.

9. Nhà thường trực (Nhà bảo vệ), diện tích: 18,8m². Kết cấu nhà thường trực: Móng bằng bê tông cốt thép; tường xây gạch, hoàn thiện lăn sơn nước; xà gồ sắt, mái lợp tôn sắt; nền lát gạch bông; cửa bằng kính. Nhà được xây dựng vào khoảng năm 2010, hiện nay đã xuống cấp, một số vị trí đã hư hỏng, do không sử dụng, không sửa chữa.

10. Hàng rào và Cổng:

a. Hàng rào: Hàng rào xây gạch tô xi măng cao 2m; trụ rào bằng bê tông, cao 2,2m. Hàng rào có chiều dài như sau:

- Phía Bắc dài 150,69m.

- Phía Nam dài 172,86m.

- Phía Tây dài 113,2m.

- Phía Đông dài 174,29m.

b. Cổng: Cổng chính bằng sắt dài 11,25m, cao 1,8m; Cổng phụ bằng sắt, dài 1,45m, cao 1,8m.

11. Sân đường nội bộ, vỉa hè và cây xanh.

a. Sân đường nội bộ phía Tây nhà làm việc bằng bê tông và lát gạch dài 29,5m, rộng 10,2m, hiện nay đã xuống cấp.

b. Vĩa hè phía Bắc nhà làm việc bằng bê tông và lát gạch, dài 30m, rộng 1,7m, hiện nay đã xuống cấp.

c. Đường nội bộ bằng bê tông nhựa gồm: phần từ cổng Công ty vào dài 42,2m, rộng 12m và phần tiếp nối từ cổng Công ty vào dài 44m, rộng 17,5m, đưa vào sử dụng vào năm 2011; đường bê tông: Đường bê tông dài 34m x rộng 17,5m, đưa vào sử dụng vào năm 2011, hiện nay đã hư hỏng.

d. Cây xanh: Cây Sao đen 01 cây, có số đo gốc cây 170cm; cây Huỳnh đàn 15 cây, trồng được khoảng 06 năm tuổi, có nhiều kích cỡ, cây nhỏ nhất có số đo gốc cây 20cm; cây lớn nhất số đo gốc cây 45cm.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan (Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn).

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 21/03/2024 đến hết ngày 22/03/2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi, địa chỉ: Thôn Hà Tây, xã Tịnh Hà, huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT - Cục THADS T. Quảng Ngãi;
- Cổng TTĐT – Tổng Cục THADS;
- Viện KSND H Sơn Tịnh;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Đinh Tinh



