

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ QUẢNG YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Yên, ngày 20 tháng 12 năm 2022

Số: ~~507~~ /TB - CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

*Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Quyết định số 04/2020/QĐST-DS ngày 20 tháng 8 năm 2020;
Quyết định số 01/QĐ-SCBSQĐ ngày 20/4/2022 của Tòa án nhân dân thị xã
Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 77/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10
năm 2020; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số
03/QĐ-CCTHADS ngày 11/5/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án
dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;*

*Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số
05/QĐ-CCTHADS ngày 19/9/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án
dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.*

*Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện bàn giao tài sản để thi hành án
ngày 16/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh
Quảng Ninh và Công văn số 6091/TB-CNUB ngày 15/11/2022 của Ngân
hàng TMCP Công Thương Việt Nam - chi nhánh Uông Bí;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 01.2211/2022TĐG-QN ngày
05/12/2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Quảng Ninh, địa chỉ: Số 34, phố
Văn Lang, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.*

*Căn cứ Thông báo số 188/TB-CCTHADS ngày 14/12/2022 của Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên đã đăng
tải Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản như sau:

Tài sản là: Quyền sử dụng 540m² đất ở, thửa đất mới số 12, tờ bản đồ
mới số 88 (tương ứng với thửa đất cũ số 351, tờ bản đồ cũ số 17) tại khu Tân
Mai, phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất
số BL 476841 do UBND thị xã Quảng Yên cấp ngày 27/11/2012, sổ vào sổ
cấp GCN 1264 mang tên ông Nguyễn Quốc Ninh, sinh năm 1969, bà Nguyễn
Thị Thúy Hằng, sinh năm 1977.

+ Giá bán khởi điểm: **2.268.000.000** (*Hai tỷ, hai trăm sáu mươi tám triệu đồng chẵn*). Giá trên chưa bao gồm thuế và lệ phí theo quy định.

Tính đến 16 giờ 30 phút, ngày 19/12/2022, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên nhận được 01 hồ sơ tham ra đăng ký và gửi hồ sơ năng lực là Công ty Đấu giá Hợp danh Hải Phòng, địa chỉ trụ sở chính: Số 14, đường Đông Trung Hành, phường Đằng Lâm, quận Hải An, thành phố Hải Phòng. Chi nhánh tại Quảng Ninh, địa chỉ: Số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm - Newlife Tower, Lô NO2 - Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Qua xem xét hồ sơ năng lực và hồ sơ pháp lý, chi phí, phương án tổ chức bán đấu giá, Chấp hành viên Quyết định lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án là Công ty Đấu giá Hợp danh Hải Phòng, địa chỉ trụ sở chính: Số 14, đường Đông Trung Hành, phường Đằng Lâm, quận Hải An, thành phố Hải Phòng. Chi nhánh tại Quảng Ninh, địa chỉ: Số 1002, tại khu Chung cư cao tầng Cái Dăm - Newlife Tower, Lô NO2 - Khu A1, Khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, đại diện theo pháp luật là ông Bùi Quốc Tuấn - Chức vụ: Giám đốc.

Vậy, Thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Hải Phòng biết liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên (Đ/c Thành - SĐT 0904.247.456) để thương thảo, làm thủ tục ký Hợp đồng Dịch vụ bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục (để đăng TT);
- Cổng TT quốc gia về ĐGTS (để đăng TT);
- Tổ chức bán đấu giá được lựa chọn;
- Đ/c Chi cục trưởng (B/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dương Văn Thành