

Cẩm Phả, ngày 19 tháng 6 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án**

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 51/2022/DS-ST ngày 29/7/2022; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 60/2022/QĐ-SCBSBA ngày 26/12/2022 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 26/12/2022; Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 261/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2023; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 262/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/6/2023 và Biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên và tổ chức thẩm định giá ngày 16/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.

Địa chỉ: Tổ 5, khu Hòa Lạc, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.

Đại diện: Ông Lục Minh Chiến – Chấp hành viên.

**2. Tên tài sản thẩm định giá:**

Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 55, tờ bản đồ số 61 (nay là tờ bản đồ số 71), địa chỉ: Tổ 3, khu 5, phường

Quang Hanh, thị xã Cẩm Phả (nay là thành phố Cẩm Phả), tỉnh Quảng Ninh, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 355577, số vào sổ CH00713 do UBND thị xã Cẩm Phả (nay là thành phố Cẩm Phả), tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 25/4/2010 cho ông Đinh Thành Công; ngày 24/01/2019 Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Ủy ban nhân dân thành phố Cẩm Phả đăng ký chuyển quyền sử dụng đất cho bà Vũ Lan Anh.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh.
- Tổ chức thẩm định giá lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá; đáp ứng tiêu chí quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

### **4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

Trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo (ngày 19/6/2023), các tổ chức thẩm định giá có nhu cầu ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh - Địa chỉ: Tổ 5, khu Hòa Lạc, phường Cẩm Bình, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.

Hết thời hạn trên, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh chỉ định tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định.

#### **Chi tiết xin liên hệ:**

Ông Lục Minh Chiến - Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả. Điện thoại: 0912.903.372 (trong giờ hành chính).

*(Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn)*

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết, nếu có nhu cầu ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trên thì nộp hồ sơ đăng ký tham gia theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lục Minh Chiến**