

Số: 154/TB-CCTHADS

Quảng Yên, ngày 12 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản (Lần 1)

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022) và các văn bản quy phạm hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật đấu giá năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Bản án số 24/2023/DS-ST ngày 29/9/2023 của Tòa án nhân dân thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 156/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2023 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 275/QĐ-CCTHADS ngày 22/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ biên bản tự nguyện giao tài sản để xử lý đảm bảo cho việc thi hành án và các biên bản lập kèm theo ngày 15/11/2024;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 099/2024/429/VIV-CTTĐ ngày 28/11/2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh;

Căn cứ Biên thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản được Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên lập ngày 04/12/2024.

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá số 01/2024/CCTHAQY-ĐGQN 09/12/2024 được ký giữa Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên và Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 01/2024/TB-CCTHAQY ngày 11/12/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quảng Ninh;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên thông báo cho:

1. Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam (trước đây là Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt)

LPBank Tower, số 210, đường Trần Quang Khải, phường Tràng Tiên, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Người đại diện theo ủy quyền, ông: Lê quang Mạnh và ông Bùi Huy Đức, địa chỉ: Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam Chi nhánh Quảng Ninh.

2. Người phải thi hành án, ông: Nguyễn Thanh Tuấn, sinh năm: 1979

Địa chỉ: Khu Giếng Chanh, phường Quảng Yên, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh tổ chức bán đấu giá các tài sản sau đây để thi hành án:

Tài sản là 01 (một) xe ô tô tải (thùng kín), nhãn hiệu: KENBO, số loại KB-SX1/CTH.TK1, biển số đăng ký: 14C-338.69; Năm sản xuất: 2022; Nước sản xuất: Việt



Nam; Niên hạn sử dụng: 2047. Số máy: BJ413AM10L10472; Số khung: RLDTT01BJNDL00585; Màu sơn: Đỏ; Số chỗ ngồi: 2 chỗ.

(Chi tiết, hiện trạng của các tài sản được thể hiện tại chứng thư thẩm định giá số 099/2024/429/VIV-CTTĐ ngày 28/11/2024 của Chi nhánh Công ty cổ phần định giá và Đầu tư Việt tại Quảng Ninh)

Hiện trạng tài sản:

- Ngoại quan tổng thể đã xuống cấp.
- Xe không xác định được số khung do vị trí khung xe bị hạn rỉ (số khung không còn).
- Động cơ còn khởi động, di chuyển được.
- Hệ thống đèn của xe và điều hòa trong Cabin hoạt động bình thường.
- Thân vỏ bụi bẩn, có vết xước nhỏ, Ba đờ xóc phía bên phải trước bị vỡ, mảnh vỡ được gắn lại bằng các dây nhựa trắng.
- Nóc Cabin bên phải bị móp.
- Khung gầm xe nhiều chỗ bị hạn rỉ, cầu nhíp xe đã bị hạn rỉ toàn bộ.
- Hệ thống điều khiển, tổng côn, tổng phanh không cần thay thế.
- Nội thất: Sử dụng bình thường, hao mòn theo thời gian.
- Lốp bị hao mòn theo thời gian.

Lưu ý:

Xe không xác định được số khung do vị trí khung xe bị hạn rỉ, người mua được tài sản có trách nhiệm thực hiện các thủ tục để xác định số khung của xe làm căn cứ đăng kiểm, đăng ký xe với cơ quan nhà Nước có thẩm quyền.

Giấy chứng nhận đăng kiểm của xe hết hiệu lực từ ngày 12/3/2024, xe chưa nộp phí đường bộ từ ngày 12/3/2024. người mua được tài sản có trách nhiệm nộp phí đường bộ; các loại thuế, phí khác có liên quan đến việc đăng ký, đăng kiểm theo quy định.

- Giá khởi điểm: 112.000.000đ (Một trăm mười hai triệu đồng chẵn)

Lưu ý: Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT và các loại thuế khác, chưa bao gồm chi phí vận chuyển, chi phí để người mua được tài sản đấu giá thực hiện thủ tục đăng ký quyền sở hữu, đăng kiểm, người mua được tài sản đấu giá phải chịu các chi phí trên cùng các chi phí phát sinh khác (nếu có).

- Tiền đặt trước: **22.400.000** đồng (Hai mươi hai triệu bốn trăm nghìn đồng)

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **200.000** đồng/ hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng cho một bộ hồ sơ).

- Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ đấu giá: Từ ngày 12/12/2024 đến ngày 24/12/2024 (Sáng từ 08h00' đến 11h30', chiều từ 13h30' đến 16h00', trừ thứ 7, chủ nhật, ngày lễ) tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Quảng Ninh; Địa chỉ: Số 26 Phố Văn Lang, phường Hồng Gai, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh. Điện thoại: 0203.3816.731

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Các ngày 18/12/2024; 19/12/2024 (Sáng từ 08h00' đến 11h30', chiều từ 13h30' đến 16h00') tại nơi bảo quản tài sản của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên.

- Thời gian nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 24/12/2024 đến 16h30' ngày 26/12/2024.

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: **Từ 14h30'** ngày **27/12/2024** tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên; Địa chỉ: Khu Phố Bãi, phường Quảng Yên, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh.

* Cách thức tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản. Những người không được đăng ký tham gia đấu giá thực hiện theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

*** Điều kiện tham gia đấu giá:**

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo quy định của Luật đấu giá tài sản. Những người không được đăng ký tham gia đấu giá thực hiện theo quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản.

*** Người tham gia đấu giá phải tuân thủ các điều kiện sau:**

- Có đơn đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (theo mẫu do Công ty Đấu Giá hợp danh Quảng Ninh phát hành);
- Đối với cá nhân tham gia đấu giá phải có giấy chứng minh nhân dân/ CCCD/Số định danh cá nhân (bản sao có chứng thực hoặc có bản gốc để đối chiếu);
- Đối với tổ chức, doanh nghiệp, hộ kinh doanh phải có: Giấy chứng nhận đăng kí kinh doanh, chứng minh nhân dân/CCCD/Số định danh của người đại diện theo pháp luật.
- Trong trường hợp là người được uỷ quyền phải có giấy uỷ quyền hợp pháp.
- Cam kết thực hiện đầy đủ những quy định của pháp luật về đấu giá và quy chế của Công ty Đấu Giá hợp danh Quảng Ninh;
- Nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo đúng thời gian quy định.
- Nộp đủ số tiền đặt trước đúng thời gian quy định vào tài khoản của Công ty Đấu Giá hợp danh Quảng Ninh; Số tài khoản: **4403838368** tại ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam, chi nhánh Quảng Ninh.
- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói; Phương thức trả giá lên.

*** Lưu ý:** Trường hợp người phải thi hành án/chủ tài sản nộp tiền để nhận lại tài sản bán đấu giá nêu trên trước 14h30 ngày 26/12/2024 (có xác nhận của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên) theo quy định tại Khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, thì tài sản sẽ không tổ chức bán đấu giá. Khoản tiền đặt trước của các cá nhân, tổ chức sẽ được trả lại theo quy định của Quy chế bán đấu giá vụ việc này./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND tx. Quảng Yên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, Hs-THA;

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Chí Kiệm

