

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH QUẢNG NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ QUẢNG YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 776/TB-CCTHADS

Quảng Yên, ngày 17 tháng 6 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;*

*Căn cứ Bản án số 31/2020/DS-ST ngày 06/10/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 317/QĐ-CCTHADS ngày 27/01/2021; Quyết định Thi hành án chủ động số 299/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án số 674/TB-CCTHADS ngày 14/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên;*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án như sau:

Đến 16 giờ ngày 16/6/2021, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên nhận được 01 ( một) hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty TNHH Thương mại tổng hợp dịch vụ và thẩm định giá Đông Bắc- địa chỉ: Số 2, ngõ 8, khu 3, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án. Công ty TNHH Thương mại tổng hợp dịch vụ và thẩm định giá Đông Bắc đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật và tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án.

Do vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên lựa chọn Công ty TNHH Thương mại tổng hợp dịch vụ và thẩm định giá Đông Bắc để thẩm định giá tài sản là thửa đất số 2/1+ 2/2+ 2/3, tờ bản đồ số 75, địa chỉ thửa đất: khu phố Tân Mai, phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh, diện tích đất đo đạc thực tế: **459,9 m<sup>2</sup>** ( trong đó đất ở: 409,3 m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 50,6m<sup>2</sup>). diện tích đất đã cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

478,2m<sup>2</sup> (trong đó đất ở: 427,6m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 50,6m<sup>2</sup>). Thời hạn sử dụng đất ở: lâu dài, đất trồng cây lâu năm sử dụng đến ngày 18/11/2055 đã được UBND thị xã Quảng Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE079679; số vào sổ cấp GCN:CH02480 ngày 17/10/2016 mang tên ông Phạm Hùng Cường và bà Nguyễn Thị Hòa. Tài sản gắn liền với đất là 01 bể nước cũ.

Vậy, Thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan và tổ chức thẩm định giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Đ/c Chi Cục trưởng (để báo cáo);
- Đương sự; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (được biết);
- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn (để biết);
- Lưu VT.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Bùi Quốc Chương**