

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ QUẢNG YÊN

Số: 850/TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Yên, ngày 09 tháng 7 năm 2021

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án

Căn cứ Khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Bản án số 31/2020/DS-ST ngày 06/10/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 317/QĐ-CCTHADS ngày 27/01/2021; Quyết định Thi hành án chủ động số 299/QĐ-CCTHADS ngày 20/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 02/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 22/2021/CTTĐ ngày 21/6/2021 của Công ty TNHH Thương mại tổng hợp Dịch vụ và Thẩm định giá Đông Bắc

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 839/TB-CCTHADS ngày 06/7/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Đến 16 giờ ngày 08/7/2021, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản của Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng- Trụ sở chính: số 14, đường Đông Trung Hành, phường Đằng Lâm, quận Hải An, thành phố Hải Phòng - Chi nhánh tại Quảng Ninh, địa chỉ: số 1002, tại Chung cư cao tầng Cái Dăm- Newlife Tower, LooN02- khu A1, khu đô thị mới Cái Dăm, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh và 01(một) hồ sơ đăng ký đấu giá tài sản của Công ty đấu giá Hợp danh Tài sản Hà Thành Việt Nam, địa chỉ: số 8, Tràng Thi, phường Hàng Trống, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực đối với Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng và Công ty đấu giá Hợp danh Tài sản Hà Thành Việt Nam, thì Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng có hồ sơ năng lực đảm bảo theo quy định (có giấy đăng ký hoạt động của chi nhánh Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng tại Quảng Ninh) và đáp ứng yêu cầu tốt hơn Công ty đấu giá Hợp danh Tài sản Hà Thành Việt Nam so với tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục

trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Do vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên lựa chọn Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng có Chi nhánh tại Quảng Ninh, để tổ chức bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất, thửa đất số 2/1+ 2/2+ 2/3, tờ bản đồ số 75, địa chỉ thửa đất: khu phố Tân Mai, phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên, tỉnh Quảng Ninh, diện tích đất đo đạc thực tế: **459,9 m²** (trong đó đất ở: 409,3 m², đất trồng cây lâu năm 50,6m²). diện tích đất đã cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất **478,2m²** (trong đó đất ở: 427,6m², đất trồng cây lâu năm 50,6m²). Thời hạn sử dụng đất ở: lâu dài, đất trồng cây lâu năm sử dụng đến ngày 18/11/2055 đã được UBND thị xã Quảng Yên cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE079679; số vào sổ cấp GCN:CH02480 ngày 17/10/2016 mang tên ông Phạm Hùng Cường và bà Nguyễn Thị Hòa. Tài sản gắn liền với đất là 01 bể nước cũ.

Chậm nhất đến ngày 12/7/2021, đại diện của Công ty đấu giá Hợp danh Hải Phòng phải đến Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Quảng Yên để ký hợp đồng dịch vụ.

Vậy, Thông báo cho các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin tiện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng thông báo);
- Trang thông tin điện tử của Cục (để thông báo);
- Đ/c Chi Cục trưởng (để báo cáo);
- Tổ chức bán đấu giá được lựa chọn (để biết);
- Lưu: VT.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Quốc Chương