

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 666 /TB-THADS

Quảng Trị, ngày 26 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 22/2023/DS-ST ngày 15/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Bình, nay là Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án yêu cầu số 42/QĐ-CTHADS ngày 24/10/2025 của Cục THADS tỉnh Quảng Bình, nay là Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 15/QĐ-THADS ngày 05/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ biên bản ngày 12/8/2025 về việc thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá giữa bà Hoàng Thị Vinh và Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- Chi nhánh Quảng Bình đề nghị Công ty cổ phần Định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng - Chi nhánh tại Quảng Bình, địa chỉ: 16 Lâm Hoàng, phường Đồng Thuận, tỉnh Quảng Trị, thẩm định giá đối với tài sản kê biên

Căn cứ Kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn: Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng, địa chỉ trụ sở chính: 65 Trần Kim Xuyến, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng. Địa chỉ chi nhánh tại Quảng Bình: số 16, đường Lâm Hoàng, phường Đồng Thuận, tỉnh Quảng Trị.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE751454, số vào sổ cấp GCN: CH 01631 do Ủy ban nhân dân huyện Quảng Trạch cấp ngày 05/10/2012, thửa đất số 1361, tờ bản đồ số 10 có diện tích 100,2m² (Một trăm linh hai mét vuông); Hình thức sử dụng: sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn: 100,2m²; Thời hạn sử dụng: lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất (nhận quyền sử dụng đất từ chuyển nhượng quyền sử dụng đất) mang tên hộ ông Nguyễn Long và Hoàng Thị Vinh.

Tài sản gắn liền với đất là 01 ngôi nhà cấp 4 (02 tầng, và các tài sản khác gắn liền với đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với thửa đất số BE751454, số vào sổ cấp GCN: CH 01631 do Ủy ban nhân dân huyện Quảng Trạch cấp ngày 05/10/2012, thửa đất số 1361, tờ bản đồ số 10 tại TDP Xuân Lộc, phường Quảng Phúc, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình, nay là phường Bắc Gianh tỉnh Quảng Trị, mang tên hộ ông Nguyễn Long bà Hoàng Thị Vinh.

Hiện trạng tài sản thẩm định giá: theo các biên bản kê biên ngày 12/8/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật, Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng biết để thực hiện ký hợp đồng thẩm dịch vụ thẩm định giá tài sản./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Quảng Trị;
- Công TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Đương sự;
- Công ty cổ phần định giá và tư vấn đầu tư Đà Nẵng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Hoài