

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-THADS.KV5

Quảng Trị, ngày 17 tháng 11 năm 2025

THÔNG BÁO

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án 02/2025/KDTM-ST ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 5, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 275/QĐ-THADS ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 15/QĐ-THADS.KV5 ngày 30 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị.

Căn cứ Thông báo về việc cưỡng chế thi hành án số 477/TB-THADS.KV5 ngày 30 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị.;

Căn cứ Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 31 tháng 10 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị.;

*Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11 tháng 11 năm 2025 của
Phòng Thi hành án dân sự, khu vực 5 tỉnh Quảng Trị;*

Căn cứ Biên bản về việc thoả thuận về tổ chức thẩm định giá, thoả thuận tổ chức bán đấu giá ngày 11/11/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 515/TB-THADS.KV5 ngày 12/11/2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ đơn đăng ký tham giá thẩm định giá tài sản ngày 13/11/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Sagovalve cùng hồ sơ năng lực gửi kèm;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị lựa chọn Công ty cổ phần thẩm định giá Sagovalve – Chi nhánh tại Quảng Trị.

Địa chỉ trụ sở chính : Số 506 Nguyễn Đình Chiểu, Phường Bàn Cờ, TP Hồ Chí Minh.

Địa chỉ tại Quảng Trị: Đường Trần Nhật Duật, phường Đông Hà, tỉnh Quảng
Tri.

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

- 01 (Một) Quyền sử dụng đất đang sử dụng thực tế có diện tích là 284,9m² và Ngôi nhà 03 tầng có diện tích xây dựng 121m², diện tích sàn 379m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CT 904530, số vào sổ cấp GCN CS 11359, tại thửa đất số 106 (Cũ là số 371), tờ bản đồ số 24 (Cũ là số 31), do Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Trị cấp ngày 17/9/2020 tại Khu phố Đại Áng, Phường Nam Đông Hà (Trước đây là phường Đông Lương, thành phố Đông Hà), tỉnh Quảng Trị.

(Tình trạng tài sản nêu tại Biên bản kê biên ngày 11/11/2025 và sơ đồ đo vẽ kèm theo).

Vậy, thông báo để các đương sự biết ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Quảng Trị (để đăng tải);
- VKSND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND Khu vực 5;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Kỳ