

Số: 20 /TB-THADS.PKV3

Quảng Trị, ngày 10 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 07/2025/DSST ngày 21/4/2025 của Tòa án nhân dân thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình (nay là Tòa án nhân dân khu vực 3, tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 381/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3 tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị.

Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với các tài sản bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 485, diện tích thực tế còn lại là 143,5m², tờ bản đồ số 15 tại tổ dân phố Tân Mỹ, phường Quảng Phúc, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình (nay là Tổ dân phố Tân Mỹ, phường Bắc Gianh, tỉnh Quảng Trị) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CM 519499, số vào sổ cấp GCN: CS03486 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Bình cấp ngày 31/07/2018 cho ông Cao Hoàng Nam và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy.

(Chi tiết cụ thể theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Trị biết, đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực;
3. Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý;
4. Dự án tiêu biểu ... và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10/01/2026 đến hết ngày 12/01/2026 (Trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị - Phòng Thi hành án dân sự khu vực 3. Địa chỉ: thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị. Số điện thoại liên hệ: 0347557773 (CHV Bùi Anh Sơn)

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Quảng Trị;
- Viện KSND khu vực 3 tỉnh Quảng Trị;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Bùi Anh Sơn