

## THÔNG BÁO

### Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

*Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 03/2024/DS-ST ngày 08 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị;*

*Căn cứ Quyết định số 03/2024/QĐ-SCBSBA ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án số 326/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án số 41/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị;*

*Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị;*

*Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 365/TB-THADS ngày 03 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị đã Thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang Thông tin Cục Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá tài sản kê biên là:

Quyền sử dụng đất diện tích 131 m<sup>2</sup> (Trong đó: đất ở 50 m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 81 m<sup>2</sup>) tại thửa đất số 67, tờ bản đồ số 12, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 370443 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Trị cấp ngày 07/01/2022, số vào sổ cấp GCN: CS 00589, Chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Phương và bà Nguyễn Thị Lâm ngày 21/01/2022, địa chỉ thửa đất: Thôn Hội Yên, xã Hải Bình, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị.

Các mặt tiếp giáp của thửa đất như sau:

- Phía Bắc từ cạnh 1 đến cạnh 2 giáp thửa đất số 13, có tường rào xây làm ranh giới.
- Phía Đông từ điểm 2 đến điểm 3,4 giáp thửa đất số 13, có tường rào xây làm ranh giới.
- Phía Nam từ điểm 4,5,6 giáp đường giao thông, ranh giới theo giấy chứng nhận đã cấp.

- Phía Tây từ điểm 6 đến điểm 1 giáp thửa đất số 66, ranh giới theo giấy chứng nhận đã cấp.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của tổ chức thẩm định giá là:

Công ty Cổ phần thẩm định giá SAGOVALUE.

Địa chỉ: Số 506 Nguyễn Đình Chiểu, phường 4, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá SAGOVALUE tại Quảng Trị

Địa chỉ: 16 đường Trần Nhật Duật, phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá SAGOVALUE để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trên. Đề nghị Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá SAGOVALUE liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Lăng thông báo để các bên đương sự, Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá SAGOVALUE tại Quảng Trị được biết.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Quảng Trị (Để đăng tải);
- Viện KSND huyện Hải Lăng;
- Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá SAGOVALUE tại Quảng Trị (để biết);
- Các bên đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA.

