

Số: 145/TB-THADS-PKV3

Quảng Trị, ngày 20 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 04/2024/DSST ngày 28/3/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 30/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 44/QĐ-CCTHADS ngày 13/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 11/8/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị lập ngày 19/8/2025,

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị thông báo như sau:

Theo khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của ông Ngô Xuân Cảnh và bà Nguyễn Thị Nhung (cùng địa chỉ: thôn Đông Dương, xã Cảnh Dương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình – nay là: thôn Đông Dương, xã Hòa Trạch, tỉnh Quảng Trị).

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị

Địa chỉ: 56 Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị

2. Tên tài sản:

Tài sản kê biên gồm: Tàu cá (vỏ thép) có số đăng ký QB 93475 TS của ông Ngô Xuân Cảnh hiện đang neo đậu tại bến phà (cũ) thuộc Xóm 5, xã Hải Châu, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định (nay là Xóm 5, xã Hải Thịnh, tỉnh Ninh Bình).

Thông tin về tàu (theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 60708 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Bình cấp ngày 27/12/2016)

Loại tàu: Đánh cá

Công dụng: Tàu lưới rê

Năm đóng: 2016

Mẫu thiết kế: LR278.10

Cơ quan thiết kế: C.ty CPKT&PTCN Hàng hải Việt Nam

Đặc điểm kỹ thuật (theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 60708 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Bình cấp ngày 27/12/2016)

Chiều dài: $L_{max}, m: 27.86$; $L_{tk}, m: 24.96$; Chiều rộng: $B_{max}, m: 7.3$; $B_{tk}, m: 7.0$

Chiều cao mạn: D,m: 3.2; Chiều chìm: d,m: 2.20; Mạn khô f, m: 1.00
Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 142.00; Sức chở tối đa, tấn:
Tốc độ tự do, hải lý/h: 13.0

Hiện trạng tàu:

- Máy tàu: Không có
- Hệ thống lái: Không có
- Các trang thiết bị, dụng cụ trên tàu: Không có.
- Cabin 02 tầng ốp gỗ không rõ chủng loại đã mục nát, hư hỏng; nền lát gạch men hiện đã bong tróc, hư hỏng.

Tàu chỉ còn lại vỏ tàu, tàu nằm bờ đã lâu, không hoạt động. Vỏ tàu hiện đã xuống cấp, rỉ sét, hư hỏng nhiều chỗ.

Tổ chức thẩm định giá có đủ năng lực thẩm định theo quy định của pháp luật đề nghị liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị để nộp hồ sơ năng lực và biểu phí dịch vụ thẩm định giá tài sản.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

3. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3, thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị (địa chỉ: thôn Pháp Kệ, xã Quảng Trạch, tỉnh Quảng Trị)

4. Thời gian nộp hồ sơ: vào giờ hành chính trong các ngày làm việc, từ ngày 21/8/2023 đến 16 giờ 00 ngày 25/8/2025.

Điện thoại liên hệ: 02323.671.959 hoặc 0905.244.799 (Chấp hành viên: Võ Xuân San).

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 3, tỉnh Quảng Trị;
- Công TTĐT Cục QL THADS;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Quảng Trị;
- UBND xã Hòa Trạch (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.



Võ Xuân San