

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG TRỊ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIO LINH

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 498 /TB-CCTHADS

Gio Linh, ngày 29 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số
06/2023/QĐST-DS ngày 03/3/2023; số 07/2023/QĐST-DS ngày 03/3/2023; số
09/2023/QĐST-DS ngày 14/3/2023; số 10/2023/QĐST-DS ngày 14/3/2023; số
11/2023/QĐST-DS ngày 14/3/2023; số 13/2023/QĐST-DS ngày 13/4/2023; số
14/2023/QĐST-DS ngày 20/4/2023 số 15/2023/QĐST-DS ngày 20/4/2023; số
19/2023/QĐST-DS ngày 12/5/2023; số 20/2023/QDDST-DS ngày 22/5/2023; số
35/2023/QĐST-DS ngày 28/6/2023; số 36/2023/QDDST-DS ngày 28/6/2023; số
34/2023/QĐST-DS ngày 22/6/2023; số 40/2023/QĐST-DS ngày 26/7/2023; số
44/2023/QĐST-DS ngày 26/7/2023; số 54/2023/QĐST-DS ngày 07/9/2023; số
59/2023/QĐST-DS ngày 04/12/2023; số 60/2023/QĐST-DS ngày 04/12/2023; số
08/2024/QĐST-DS ngày 10/4/2024; số 22/2024/QĐST-DS ngày 16/7/2024 của Tòa
án nhân dân huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 220/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2023;
221/QĐ-CCTHADS ngày 15/3/2023; số 224/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2023; số
225/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2023; số 233/QĐ-CCTHADS ngày 21/3/2023; số
235/QĐ-CCTHADS ngày 21/3/2023; số 238/QĐ-CCTHADS ngày 21/3/2023; số
263/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2023; số 293/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2023; số
296/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2023; số 308/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2023; số
318/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2023; số 320/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2023; số
325/QĐ-CCTHADS ngày 06/6/2023; số 381/QĐ-CCTHADS ngày 06/7/2023; số
410/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2023; số 411/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2023; số
435/QĐ-CCTHADS ngày 19/7/2023; số 04/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023; số
05/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023; số 07/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023; số
09/QĐ-CCTHADS ngày 02/10/2023; số 32/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2023; số
70/QĐ-CCTHADS ngày 10/11/2023; số 104/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2023; số
105/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2023; số 106/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2023; số
108/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2023; số 228/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2024; số
386/QĐ-CCTHADS ngày 25/7/2024; số 398/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2024; số
32/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự
huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 461/2025/00115/THA/QTL/SGV ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Sagovalue;

Căn cứ Đơn Đăng ký tổ chức đấu giá ngày 24 tháng 5 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Miền Trung; Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, khu phố Tây Trì, phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là: Công ty đấu giá Hợp danh Miền Trung.

Địa chỉ: Đường Trần Nhật Duật, khu phố Tây Trì, phường 1, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 590; tờ bản đồ số 20; diện tích 133,0m²; hình thức sử dụng: Riêng 133,0m², chung: Không; mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 74,0m², đất trồng cây hàng năm khác 59,0m²; địa chỉ thửa đất tại: Khu phố 5, thị trấn Cửa Việt, huyện Gio Linh, tỉnh Quảng Trị theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BK 086082, vào sổ cấp GCN: CH00034 do UBND huyện Gio Linh cấp ngày 30/6/2014 cho ông Nguyễn Thanh Huỳnh và bà Nguyễn Thị Ái Vân.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 557.296.000 đồng (Năm trăm năm mươi bảy triệu hai trăm chín mươi sáu ngàn đồng).

Vậy, thông báo đề bên được thi hành án, bên phải thi hành án và Công ty đấu giá Hợp danh Miền Trung biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Gio Linh;
- Công ty đấu giá Hợp danh Miền Trung;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Đỗ Thị Trang