

Số: 324 /TB- THADS

Quảng Trị, ngày 29 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 03/2025/DSST ngày 18 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 4 – Tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 227 và số 228/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 06/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – tỉnh Quảng Trị) ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 237/2025/61 ngày 23 tháng 6 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá VALID; Địa chỉ: số 130 Đống Đa, phường Thuận Phước, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – tỉnh Quảng Trị đã thực hiện thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật. Đến hết ngày 25/7/2025, có hai (02) hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá là Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: 52 Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị và Công ty Đấu giá Hợp danh DRAGON, địa chỉ: 19 Lý Thường Kiệt, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

Chấp hành viên đã thực hiện chấm điểm đối với: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị. Kết quả chấm điểm: 93 điểm. Công ty Đấu giá Hợp danh DRAGON. Kết quả chấm điểm: 80/100 điểm.

Sau khi xem xét các điều kiện và tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – tỉnh Quảng Trị lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị, địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 33; tờ bản đồ số 72; diện tích 524,8m²; (trong đó: Đất ở tại nông thôn: 75,0 m² có thời hạn sử dụng lâu dài, đất trồng cây

hàng năm khác: 449,8m² có thời hạn sử dụng đến ngày 23/02/2071: Địa chỉ thửa đất: thôn Mốc Định, xã Hồng Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình (Nay là xã Cam Hồng, tỉnh Quảng Trị).

(Chi tiết hiện trạng tài sản theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/6/2025 của Chi cục THADS huyện Lệ Thủy (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – tỉnh Quảng Trị).

Vậy, thông báo cho các tổ chức đấu giá và các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Trung tâm đấu giá tài sản Q. Trị;
- Công ty Đấu giá Hợp danh DraGon;
- Trang TTĐT THADS tỉnh Q. Trị;
- Công TTĐT Cục QL THADS;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Ông Võ, bà Hoa;
- Trưởng phòng THAKV 4 (đề b/c);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Ánh Hồng