

Số: 291/TB-THADS-KV5

Nam Đông Hà, ngày 15 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

*Căn cứ khoản 3 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ các bản án, quyết định của Tòa án nhân dân các cấp đã có hiệu lực pháp luật;*

Căn cứ các Quyết định thi hành án đang được tổ chức thi hành tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ các quyết định kê biên tài sản, biên bản kê biên tài sản của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 5, tỉnh Quảng Trị;

Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị thông báo cho tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản kê biên (có danh mục tài sản kèm theo)

1/ Thời gian, địa điểm xem tài sản và đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

- Thời gian: Từ 08h00 ngày 15/9/2025 đến 16h00 ngày 16/9/2025
- Địa điểm: Tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị

2/ Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản:

Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản, 02 bản photo (có công chứng hoặc chứng thực) Căn cước công dân hoặc Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh (đối với tổ chức).

3/ Giá khởi điểm và hình thức bán đấu giá tài sản

- Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: Theo kết quả định giá của hội đồng kê biên.

Tổng giá trị của toàn bộ tài sản kê biên được định giá là: 21.400.000 đồng. (Hai mươi một triệu bốn trăm ngàn đồng)

- Hình thức bán đấu giá tài sản: Bán nguyên lô, không tách riêng từng tài sản.

4/ Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:

- Thời gian: Bắt đầu từ 14h30 ngày 18/9/2025 (thứ năm) đến khi kết thúc cuộc đấu giá.

- Địa điểm: Tại hội trường Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị.

5/ Hình thức và phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

6/ Bước giá:

- Bước giá: 1.000.000 đồng (Một triệu đồng)
- Giá hợp lệ = Giá khởi điểm + n lần bước giá (n là số tự nhiên 1,2,3...)

Người tham gia đấu giá phải trả giá ít nhất bằng giá khởi điểm, người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả (*Trường hợp người trả giá sau trả bằng giá hoặc thấp hơn giá người trước đã trả thì được coi là không hợp lệ*)

7/ Thủ tục nộp thuế, phí và đăng ký quyền sở hữu đối với tài sản đấu giá:

Người mua trúng tài sản đấu giá phải chịu toàn bộ thuế, phí liên quan đến việc đăng ký quyền sở hữu đối với tài sản đấu giá. Cơ quan Thi hành án dân sự cung cấp các tài liệu, giấy tờ liên quan có trong hồ sơ thi hành án để người mua trúng tài sản đấu giá liên hệ với cơ quan có thẩm quyền đăng ký tài sản đấu giá.

Thông tin liên hệ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5, tỉnh Quảng Trị;
địa chỉ: Đường Nguyễn Văn cừ, phường Nam Đông Hà, tỉnh Quảng Trị (Chấp hành viên, Nguyễn Minh Kỳ, SĐT 0916.415.111).

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Q.Trị (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Minh Kỳ