

Số: /TB-THADS.PKV3 Quảng Trạch, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản và quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức
bán đấu giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 44/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Thi hành án dân sự huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3, tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-THADS.KV3 ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3, tỉnh Quảng Trị về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 167/2025/0861-PD/CTTĐG ngày 24 tháng 9 năm 2025 của Công ty CP giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 3 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam

Địa chỉ: Tháp BIDV, số 194 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thế Hùng, chức danh: Chuyên viên Phòng KHCN thuộc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Bắc Quảng Bình (theo Quyết định số 881/QĐ-BIDV.BQB ngày 25/6/2025 của Giám đốc Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam chi nhánh Bắc Quảng Bình)

Địa chỉ: 368 đường Quang Trung, phường Ba Đồn, tỉnh Quảng Trị

Người phải thi hành án: Ông Ngô Xuân Cảnh, bà Nguyễn Thị Nhung

Địa chỉ: thôn Đông Dương, xã Cảnh Dương, huyện Quảng Trạch, tỉnh Quảng Bình (nay là thôn Đông Dương, xã Hòa Trạch, tỉnh Quảng Trị)

1. Kết quả thẩm định giá tài sản.

Tàu cá (vỏ thép) có số đăng ký QB 93475 TS của ông Ngô Xuân Cảnh theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 60708 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Bình cấp ngày 27/12/2016.

Thông tin về tàu (theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 60708 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Bình cấp ngày 27/12/2016)

Loại tàu: Đánh cá

Công dụng: Tàu lưới rê

Năm đóng: 2016

Mẫu thiết kế: LR278.10

Cơ quan thiết kế: C.ty CPKT&PTCN Hàng hải Việt Nam

Đặc điểm kỹ thuật (theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 60708 do Chi cục Thủy sản tỉnh Quảng Bình cấp ngày 27/12/2016)

Chiều dài: $L_{max, m}$: 27.86; $L_{tk, m}$: 24,96; Chiều rộng: $B_{max, m}$: 7.3; $B_{tk, m}$: 7,0

Chiều cao mạn: D, m : 3.2; Chiều chìm: d, m : 2.20; Mạn khô f, m : 1.00

Vật liệu vỏ: Thép; Tổng dung tích: 142.00; Sức chở tối đa, tấn:

Tốc độ tự do, hải lý/h: 13.0

Hiện trạng tàu:

- Máy tàu: Không có
- Hệ thống lái: Không có
- Các trang thiết bị, dụng cụ trên tàu: Không có;
- Cabin 02 tầng ốp gỗ không rõ chủng loại đã mục nát, hư hỏng; nền lát gạch men hiện đã bong tróc, hư hỏng.

Tàu chỉ còn lại vỏ tàu, tàu nằm bờ đã lâu, không hoạt động. Vỏ tàu hiện đã xuống cấp, rỉ sét, hư hỏng nhiều chỗ.

Tài sản nói trên được Công ty CP giám định và Thẩm định giá Phương Đông thẩm định với mức giá là: **809.752.000đ** (tám trăm linh chín triệu, bảy trăm năm mươi hai nghìn đồng chẵn) làm cơ sở cho việc bán đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 05 (năm) ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

2. Quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Trong thời hạn không quá 05 (năm) ngày làm việc (kể từ ngày 02/10/2025), Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (người được thi hành án) và ông Ngô Xuân Cảnh, bà Nguyễn Thị Nhung có quyền thỏa thuận về tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc bán đấu giá tài sản kê biên là tàu cá vỏ thép có số đăng ký QB 93475 TS của ông Ngô Xuân Cảnh.

Vậy, thông báo để người được thi hành án và người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND Khu vực 3, tỉnh Quảng Trị;
- Trang TTĐT-THADS tỉnh Quảng Trị (để đăng);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Xuân San