

Số: /TB-THADS.PKV1

Quảng Trị, ngày 17 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 5)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 10/2023/DS-ST ngày 11 tháng 4 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là Tòa án nhân dân Khu vực I, tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 580/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 6 năm 2023 và Quyết định thi hành án số 109/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 30 /QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực I, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 4) số 03/QĐ-THADS.PKV1 ngày 13 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực I, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 792/TB-ĐGTS ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị, thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án: Bà Đặng Hàm Nguyên. địa chỉ: Tổ dân phố 8, phường Nam Lý, Thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình. Báo tin theo địa chỉ: Số 48 Lê Lợi, phường Đồng Hải, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị).

I. Về việc đấu giá tài sản để thi hành án, như sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cánh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Xe ô tô nhãn hiệu Vinfast Lux A 2.0, số khung 1RSFKV002878, số máy 10032VF20SED mang BKS: 73A-176.49, loại xe ô tô con, màu sơn: xám, số chỗ ngồi: 5 chỗ, do Phong cảnh sát giao thông Công an tỉnh Quảng Bình cấp ngày 16

tháng 9 năm 2020, chủ xe bà Đặng Hàm Nguyên. Xe đã qua sử dụng, cửa hàng ghế phía sau phía người ngồi lái bị móp, sườn sau đuôi xe phía người lái bị móp, xước sơn. Xe trên được thế chấp tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, theo Hợp đồng thế chấp xe ô tô số 7172 ngày 17/9/2020.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá lần 5 là: 346.996.687 đồng, bằng chữ: (Ba trăm bốn mươi sáu triệu, chín trăm chín mươi sáu nghìn, sáu trăm tám mươi bảy đồng). (Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và chi phí khác theo quy định pháp luật, người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu thuế GTGT nếu tài sản thuộc diện phải chịu thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí, chi phí khác (bao gồm các khoản xử phạt do vi phạm an toàn giao thông nếu có)).

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/ hồ sơ đăng ký
- Tiền đặt trước: 69.300.000 đồng

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 17/10/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/11/2025 tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

b) Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 17/10/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 03/11/2025 vào tài khoản số 1047243333 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam - Chi nhánh Quảng Bình (Vietcombank).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 29/10/2025 đến ngày 31/10/2025 tại nơi có tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ bà Phan Thị Việt Huyền - số điện thoại 02323 533 568 để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản (Thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc).

d) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan, trực tiếp nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

6. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm bán đấu giá tài sản:

Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 06/11/2025, tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị. Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị. Điện thoại: 0232.3533568.

II. Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án bà Đặng Hàm Nguyên có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc áp dụng biện pháp cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các loại thuế: Các bên liên quan có nghĩa vụ nộp theo quy định của pháp luật. Các bên có nghĩa vụ cung cấp các giấy tờ, chứng từ có liên quan đến tài sản được miễn thuế hoặc thu nhập tính thuế để Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị hoặc Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị kê khai nộp thuế kể từ ngày nhận thông báo này đến khi tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để bà Đặng Hàm Nguyên và Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng biết, thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng;
- Bà Đặng Hàm Nguyên;
- Bà Trần Thị Thu (mẹ bà Nguyên);
- .- Đăng tải Trang TTĐT THADS tỉnh Quảng Trị;
và Cục Quản lý THADS;
- Viện KSND Khu vực 1;
- Lưu: VT, HSTHA².

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Minh Thường