

Số: 69...../TB-THADS.PKV1

Đồng Hới, ngày 15 tháng 01 năm 2026.

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Quyết định số 47/2024/QĐST-DS ngày 17/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 161/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-THADS.PKV1 ngày 04/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 237/2025/159 ngày 30/12/2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá Valid;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 39/TB-THADS.PKV1 ngày 09/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị đã ban hành Thông báo v/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 39/TB-THADS.PKV1 ngày 09/01/2026 để lựa chọn tổ chức bán đấu giá độc lập theo quy định. Hết thời hạn theo thông báo, chỉ có 01 đơn vị cung cấp hồ sơ năng lực và công văn chào phí dịch vụ bán đấu giá.

Sau khi xem xét về giá phí dịch vụ bán đấu giá, các điều kiện và tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo quy định, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản tỉnh Quảng Trị.

Địa chỉ: số 52 Nguyễn Hữu Cảnh, phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị.

Tài sản tổ chức bán đấu giá gồm: Quyền tài sản gồm toàn bộ Quyền sử dụng đất và nhà hình thành trong tương lai phát sinh từ Hợp đồng Mua bán số LK170/HĐMB/BN2/MKG ký ngày 08/06/2022 giữa Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Mê Kông với bà Nguyễn Thị Xuân Hương về việc mua bán Nhà ở số: LK170 thuộc Dự án Khu đô thị Bảo Ninh 2 tại địa chỉ: xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình (nay là phường Đồng Hới, tỉnh Quảng Trị).

Giá khởi điểm đưa ra đấu giá: 6.835.416.700 đồng (Sáu tỷ, tám trăm ba mươi lăm triệu, bốn trăm mười sáu nghìn, bảy trăm đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí theo quy định pháp luật.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị thông báo cho các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Trị;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Viện KSND KV 1, tỉnh Quảng Trị;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Đặng Ngọc Thọ