

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH QUẢNG TRỊ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VĨNH LINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Vĩnh Linh, ngày 26 tháng 6 năm 2020.

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ SỐ: 162...../TB-THADS
TỈNH QUẢNG TRỊ

ĐẾN SỐ: 571.....
Ngày: 07/7/2020
Chuyên: *Đi Tài*
Số và ký hiệu HS:.....

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 01/2017/QĐST- KDTM ngày 16 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 99/QĐ - CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2017 và Quyết định sửa đổi bổ sung số 01/QĐ - CCTHADS ngày 25/10/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 02/QĐ - CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án huyện Vĩnh Linh;

Căn cứ Biên bản về việc từ chối thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 28 tháng 5 năm 2020 của đương sự;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư thẩm định giá số 1029/06.2020/THA/QTI/EXIMA ngày 22 tháng 6 năm 2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Exim (EXIMA);

Căn cứ thông báo số 262...../TB-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện huyện Vĩnh Linh về việc lựa chọn trung tâm bán đấu giá;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá với các nội dung sau:

1. Tên người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị - Địa chỉ: Số 168, đường Trần Phú, TT Hồ xá, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

2. Tài sản đấu giá: + Quyền sử dụng đất tại thửa số 216/4, tờ bản đồ số 40, diện tích 812 m² (Bằng chữ: Tám trăm mười hai mét vuông) trong đó đất ở: 200m², đất trồng cây hàng năm 612m² - Địa chỉ thửa đất: Thôn Thủy Ba Tây, xã Vĩnh Thủy, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN208302 do UBND huyện Vĩnh Linh cấp ngày 24/6/2008 mang tên họ bà Nguyễn Thị Toan - ông Nguyễn Văn Cương;

+ Tài sản trên đất:

- Nhà ba tầng, nhà nhóm B, diện tích sử dụng 387,6m², kết cấu: Móng BTCT khung chịu lực, tường xây gạch, mái BTCT có lát laphong gỗ; hệ thống gỗ làm bằng gỗ loại tốt có khung ngoại bằng gỗ, hệ thống vệ sinh khép kín, nền láng gạch men loại tốt và các công trình phụ gắn liền với nhà.

- Cửa hàng kinh doanh, nhà kinh doanh loại 5d, dạng nhà tạm, mái lợp phibrô xi măng, nền láng xi măng, diện tích sử dụng 105,8m².

2. + Quyền sử dụng đất tại thửa số 886, tờ bản đồ số 50, diện tích 1.987m² (Một nghìn chín trăm tám mươi bảy mét vuông) trong đó 200m² đất ở, 1787m² đất vườn - Địa chỉ: Thôn Thủy Ba Hạ, xã Vĩnh Thủy, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X434232 do UBND huyện Vĩnh Linh cấp ngày 22/7/2003 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Cường.

+ Tài sản trên đất: Nhà tạm, tổng diện tích sử dụng 100m², diện tích xây dựng: 100m², kết cấu dạng nhà tạm, số tầng 1.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: **2.907.396.000 đồng** (Hai tỷ chín trăm linh bảy triệu ba trăm chín mươi sáu ngàn đồng chẵn)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Đảm bảo các tiêu chí theo quy định tại Khoản 4 Điều 5 Luật đấu giá tài sản năm 2016

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: Từ ngày Thông báo công khai đến hết ngày 06/07/2020.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị thông báo cho các tổ chức đấu giá có nhu cầu đăng ký tổ chức đấu giá tài sản trên nộp hồ sơ đấu giá để Chấp hành viên xem xét, lựa chọn tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Trị(để đăng);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Thị Phụng